

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.13, art.38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz uchwały Rady Miejskiej w Radymnie Nr 159/XIX/2008 z dnia 31 października 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargu

**Burmistrz Miasta Radymno
ogłasza**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej nieopodal ulicy Nadbrzeżnej w Radymnie,
odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 1923 obszaru 0,0167 ha [KW PR1J/00092494/4].**

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu zlokalizowana jest w terenie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Radymno „Nadbrzeżna”, oznaczonym symbolem MN – teren budownictwa mieszkaniowego.

Cena wywoławcza 4.486,- zł.,
(słownie złotych : cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt sześć).

Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Przetarg odbędzie się dnia 22 sierpnia 2014 roku o godzinie 9-tej w siedzibie Urzędu Miasta Radymno przy ulicy Lwowskiej 20 – pokój nr 10.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie w terminie do dnia 15 sierpnia 2014 roku wadium odpowiadające kwocie w wysokości 850,- zł. (słownie złotych : osiemset pięćdziesiąt) bezpośrednio na konto Nr 96-9107-0007-2001-0002-7238-0005 w Banku Spółdzielczym w Radymnie.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione przez osobę :

1/ która nie wygra przetargu zostanie zwrócone w terminie trzech dni od dnia odpowiednio :

a/ odwołania przetargu,

b/ zamknięcia przetargu,

c/ unieważnienia przetargu,

d/ zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,

2/ która przetarg wygra zostanie zatrzymane i zaliczone na poczet ceny nabycia działki, zaś w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepadnie na rzecz sprzedawcy.

Osoby fizyczne uczestniczące w przetargu winne posiadać dokument tożsamości, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

Przedstawiciele osób prawnych przystępujących do przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, upoważnienie do reprezentowania osoby prawnej na przetargu oraz przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego Rejestru Sądowego.

Osoby biorące udział w przetargu winne zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości.

Koszty przygotowania działki do zbycia tj. koszty wyceny w wysokości 307,50 zł. (słownie złotych : trzysta siedem 50/100) oraz koszty sporządzenia umowy sprzedaży - kupna w formie aktu notarialnego, poniesie w całości nabywca.

Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

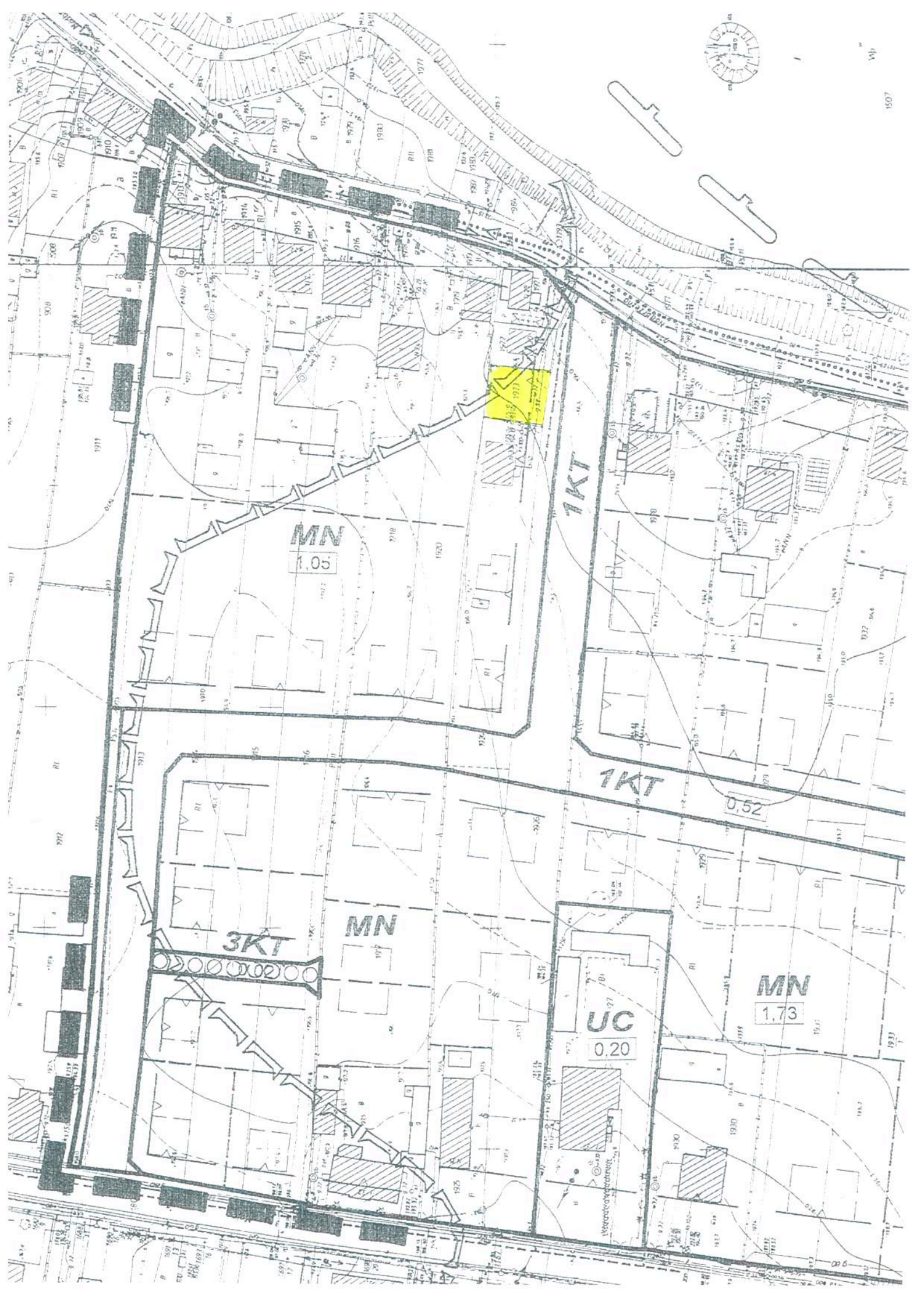
Bliższych informacji na temat przedmiotu sprzedaży oraz warunków przetargu zasięgnąć można w Urzędzie Miasta Radymno przy ul. Lwowskiej 20 w Radymnie [pokój Nr 13] lub telefonicznie pod n-rem 16-628-15-89 wew.38.

Burmistrz Miasta Radymno

mgr Wiesław Pirożek

Radymno, dnia 18 lipca 2014 r.





MN
1.05

1KT

1KT

0.52

3KT

MN

UC
0.20

MN
1.73

Działka nr 1923

