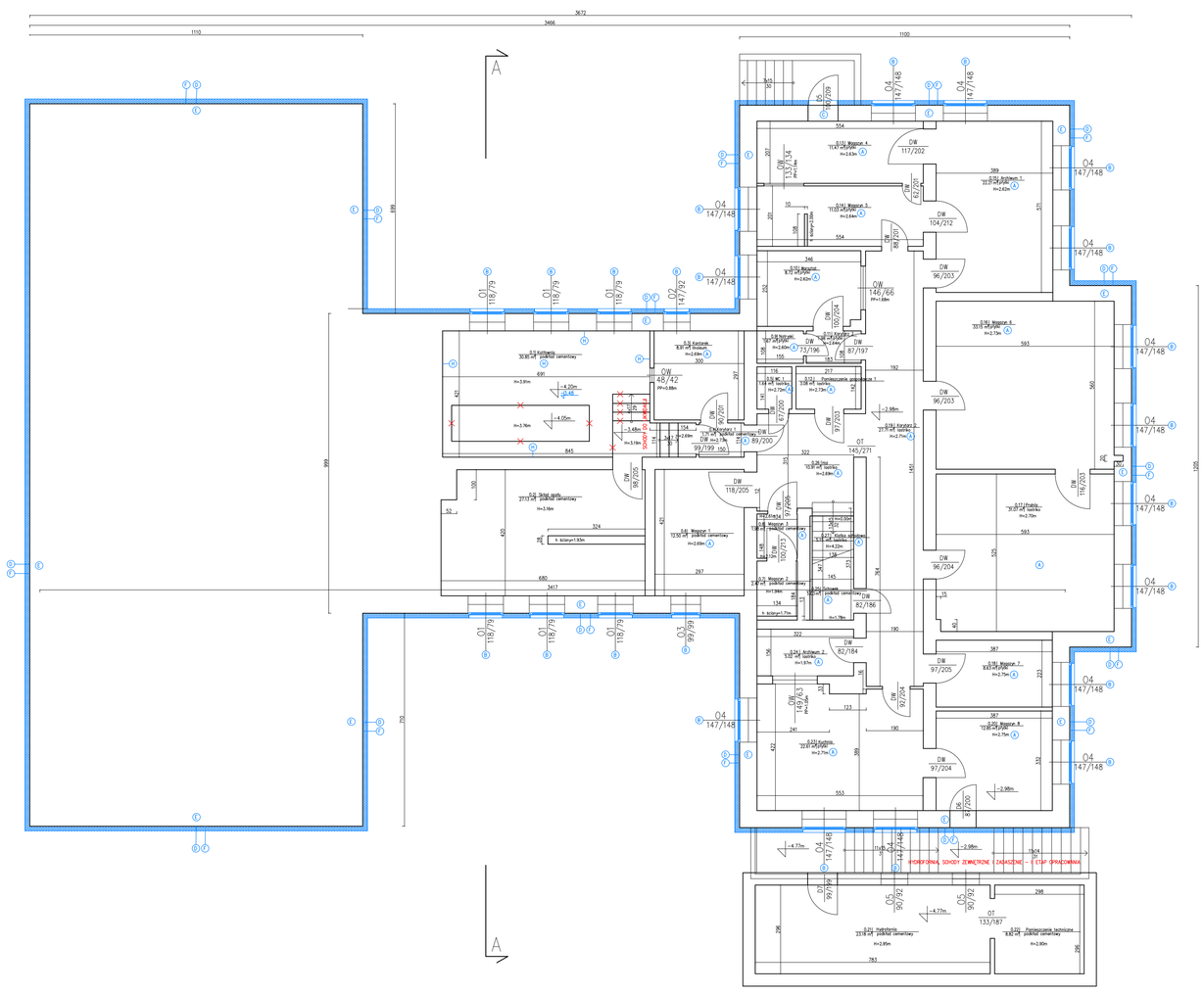


ZAKRES ZMIAN W ZAKRESIE TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU.

(A) POSADZKI NA GRUNCIE
NIE SĄ OCIEPLANE TERMICZNIE ZGODNIE Z OPRACOWANYM AUDYTEM ENERGETYCZNYM PRZEZ EKSPERT MARIUSZ MOŻNIAK W ZAŚWIETLE Z POMIESZCZEŃ ( POZA KOTŁOWNIĄ) NIE BĘDĄ PRZEDMIOTOWANE ZE WZGLĘDU NA BRAK OPŁACALNOŚCI EKONOMICZNEJ. POSADZKA KOTŁOWNI – PUNKT (A)

(B) WYMIANA OKIEN ( WSZYSTKIE OREWNIANE SKRZYNKOWE O OZNACZENIACH: 01-07)
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– MONTAŻ RUSZTOWAŃ
– DEMONTAŻ ELEMENTÓW – ŁĄCZNIKÓW
– MONTAŻ EKSPERTYZA
OKNA POZOSTAŁE NIE BĘDĄ WYMIENIANE ZE WZGLĘDU NA BRAK OPŁACALNOŚCI EKONOMICZNEJ ( SZCZEGÓŁY – DOŁĄCZONY DO OPRACOWANIA AUDYT ENERGETYCZNY)

(C) WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ( WSZYSTKIE)
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ DRZWI
– MONTAŻ DRZWI

(D) OCIEPLENIE PIONOWE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I PIWNICZNYCH ZEWNĘTRZNYCH
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– ROZEBRANIE PŁYT DRYLOWANYCH
– WYKONANIE WYSZALOWAŃ
– USUNIĘCIE ALBO/LUB TYNKÓW, WYKUCIE STRZĘPLI, WYKONANIE UZUPEŁNIEŃ TECHNOLOGIA WYKONANIA
– MONTAŻ ZBROJENIA ZATWIERDZENIE
– WYKONANIE ZBROJENIA PIONOWEGO
– WYKONANIE ZBROJENIA POZIOMEGO DO RODZAJU MIN. 300M POWYŻEJ GRUNTU
– WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ XPS – 30CM
– ZABEZPIECZENIE IZOLACJI TERMICZNEJ – FOLIA POLIETYLENOWA LUB KUBECK

(E) OCIEPLENIE POZIOME ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I PIWNICZNYCH ZEWNĘTRZNYCH:
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– WYKONANIE IZOLACJI NAD POSADZKAMI IZOLOWANYCH POMIESZCZEŃ
– DEMONTAŻ I CZYSZCZENIE
– ALTERNATYWA KOSZWA STYKU C
– ZASZALOWANIE OTWORÓW

(F) TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN COKOŁOWE
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– USUNIĘCIE TYNKÓW, PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA PODKUCIE, WYPEŁNIENIE SPOIN,
– POZIOMOWANIE, IZOLACJA PIONOWEJ ŚCIAN PIWNICZNYCH – MIN. 30CM POWYŻEJ GRUNTU – MIN. 30CM PONIŻEJ
– WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ EPS 80 – 30M – 18CM
– MONTAŻ SIATKI
– WYKONANIE – TYNK MOZAIKOWY

(G)
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH
– MONTAŻ ZABEZPIECZENIE ZGODNIE NA DOKUMENT RAKOWNIC
– DEMOLACJA PŁYTY, WRAZ Z WYKONANIEM OPIERZENIA DO ISTNIEJĄCEJ
– PODSTAWA PŁASZCZYZNY OD MIN. 250M

(H) REMONT KOTŁOWNI
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA (ŚCIANY)
– ZABEZPIECZENIE PRZED DOSTĘPEM OSÓB NIEPOWOŁANYCH
– DEMONTAŻ – ROZBIÓRKA OKŁADZIN CERAMICZNYCH
– DEMONTAŻ TYNKÓW
– DEMONTAŻ – ROZBIÓRKA – OKNA
– DEMONTAŻ – ROZBIÓRKA – DRZWI
– USUNIĘCIE, ZABEZPIECZENIE, PRZEKŁADANIE INSTALACJI
– WYKONANIE – TYNK MOZAIKOWY
ZAKRES PRAC I ZAKŁAD WARSTW POSADZKI
– ZASYPANIE KANAŁÓW GRUNTEM Z ROZBIÓRKI
– DOCIĘCIE I ROZBIÓRKA OP. 150M
– DOCIĘCIE I ROZBIÓRKA OP. 150M
– WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ – FOLIA PE GRUBOŚĆ3MM
– WYKONANIE POSADZKI – PŁYTY STROPOWE 12CM
– WARSTWA WYRÓWNAWCZA – 7CM
– WARSTWA IZOLACYJNA – FOLIA PE 0,2MM
– WYLEWKA SAMOLEWNA 10M
– MONTAŻ LISTWY PRZYPODŁOGOWEJ – MONTAŻ NA OSTRO 30M
– MONTAŻ – ROZBIÓRKA PŁYTEK
UWAGI: 1. W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH WEWNĘTRZNYCH NALEŻY WYKONAĆ IZOLACJĘ POZIOMĄ METODĄ INIEKCJI (W POZIOMIE WYŻEJ POŁOŻONEGO POMIESZCZENIA).
2. ŚCIANY WEWNĘTRZNE, NA KTÓRYCH NIE MOŻNA OD ZEWNĄTRZ WYKONAĆ IZOLACJI PIONOWYCH, OD WEWNĄTRZ NALEŻY ZAZOLOWAĆ METODĄ NAKŁADANIA SZLAMÓW DO POZIOMU MIN. 30CM PONIŻEJ POZIOMU POSADZKI PO WCZEŚNIEJSZYM OSKUCIU TYNKÓW I PRZYGOTOWANIU PODŁOŻA.

(I) TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ I USUNIĘCIE MIESZCZEŃSKICH ELEMENTÓW, KABLE, SKRZYNKI, GNIAZDKA, I
– PRACE PRZYGOTOWAWCZE
– MONTAŻ ODPOWIEDNICH TRZYMANYCH TYNKÓW
– DEMONTAŻ OPIERZENIA BLACHARSKIEGO, RUR, SPUSTÓW ITP.
– DEMONTAŻ ELEMENTÓW BLACHARSKICH
– DEMONTAŻ ORYNNAŃ, RUR SPUSTOWYCH, OBRÓBEK BLACHARSKICH
– WYKONANIE – MONTAŻ ELEMENTÓW BLACHARSKICH
– MONTAŻ RUSZTOWAŃ
– WYKONANIE POMIARU PRZEDMIOTOWEGO
– WYKONANIE POMIARU PRZEDMIOTOWEGO
– MONTAŻ RUSZTOWAŃ BUD. SPUSTOWYCH, RYNIEN I OBRÓBEK BLACHARSKICH

(J) DOCIEPLENIE STROPODACHU
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA, UKŁAD WARSTW:
– DEMONTAŻ DEMONTAŻ/USUNIĘCIE WARSTW DO POZIOMU PŁYTY STROPOWEJ
– WYKONANIE – MONTAŻ PAROIZOLACJI – FOLIA PE 0,2MM
– IZOLACJA TERMICZNA – WEŁNA MINERALNA – 30CM
– WARSTWA IZOLACYJNA – FOLIA PE 0,2MM
– WYLEWKA BETONOWA – GRUBOŚCIA 7CM

(K) REMONT DACHU
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA – ROBOTY ROZBIÓRKOWE
– DEMONTAŻ – ROZBIÓRKA
– DEMONTAŻ KOMINÓW Z KOMÓRKI CIEPŁOMIERZY
– DEMONTAŻ I ZAT. ZBEZPIECZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI Z WEŻBY
– ROZEBRANIE CZĄPEK KOMINOWYCH
REMONT KOMÓRKI
– ZDJĘCIE ODPOWIEDNICH FRAGMENTÓW TYNKÓW
– WYKONANIE – MONTAŻ PAROIZOLACJI – FOLIA PE 0,2MM
– WYKONANIE IZOLACJA TERMICZNA – WEŁNA MINERALNA – 30CM
– WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ – PŁYTY STYROPIANOWEJ, DYBLOWANIE
– WYKONANIE – MONTAŻ WEŁNA MINERALNA
– MONTAŻ SIATKI, MONTAŻ SIATKI, KOŁNIERZY
– WYKONANIE, RYTOWAŃ I TONACYJNEJ GŁADKOWATYCHMIE
REMONT WEŻBY DACHOWEJ I POKRYCIA
– DEMONTAŻ I ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH
– MONTAŻ – ROZBIÓRKA – DRZWI
– WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI – DWUSTRONNIE DESKI 30MM
– USZCZELNIENIE
– MONTAŻ ELEMENTÓW DRZEWNYCH
– MONTAŻ ŁĄCZNIKÓW, MONTAŻ – MONTAŻ DACHÓWKI
– WYKONANIE PODBITKI DACHOWEJ
– WYKONANIE OBRÓBKI BLACHARSKIEJ – FARBOPRZYPUSZCZALNEJ
– WYKONANIE OBRÓBKI BLACHARSKIEJ
– WYKONANIE – MONTAŻ ELEMENTÓW BLACHARSKICH – OKNA DACHOWE
– MONTAŻ FAN KOMINOWYCH, BARIER PRZECIWDESZCZOWYCH, RYNIEN.

(L) ZADASZENIA NAD WEJŚCIAMI
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ – ROZBIÓRKA – BLACHY STALOWEJ I KONSTRUKCJI
– MONTAŻ RUSZTOWAŃ WG PROJEKTU – WYDANIA DECYZJI POZWOLENIE NA BUDOWĘ

(M) BALUSTRADY
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ – ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH
– MALOWANIE – FARBY OLEJNE LUB EMULSYJNE, MONTAŻ

(N) PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– PRACE WSTĘPNE/PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA
– USUNIĘCIE BALI Z PODJAZDU 5-7CM NA KLEJU, IMPREGNACJA
– WYKONANIE TYNKU MOZAIKOWEGO NA POWIERZCHNI ŚCIANY

DOKUMENTACJA TERMOMODERNIZACJI WYKONANA W OPARCIU O:
1. PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU WYKONANY W GRUDNIU 2019R PRZEZ: MGR INŻ. ARCH. AGATĘ TYSZCZAK ( UPR. RZ/A–06/10)
I TECH. ROBERTA ANGAJSKIEGO.
WYDANA ZOSTAŁA DECYZJA AB 1010/2011 W DNIU 16.12.2019R.
2. INWENTARYZACJA BUDYNKU WYKONANA W GRUDNIU 2019R PRZEZ:
3. GEOPLAN, EU ŻNIŁ ORGOWAŁA DATA OPRACOWANIA 20.12.2019R.
4. RAPORT OBLICZEŃ CIEPLNYCH POMIESZCZEŃ WYKONANY PRZEZ ENERGO EKSPERT MARIUSZ MOŹNIAK, DATA OPRACOWANIA 22.02.2019R.


ProAr
K. KOJKO z ZBOROWA Sp.j.s.c 30-309 Rzeszów,Podwisłocza24/187a
ARCHITEKTURA WNĘTRZ
ul. Tarnowska 1 a, 35-307 Rzeszów
tel. 17 852 10 00
e-mail: biuro@proar.rzeszow.pl
Projektował Architekt Mgr


| | |
|---|---|
| faza: PB | Temat: REMONT BUDYNKU NIEPUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W RADYMNIE W ZAKRESIE TERMOMODERNIZACJI REMONT KOTŁOWNI |
| | Inwestor: MIASTO RADYMNO UL. LWOWSKA 20 37-550 RADYMNO |
| adres inwestycji: | UL. LEGIONÓW 1, 37-550 RADYMNO. DZIAŁKA NR 1881. |
| nazwa rysunku: RZUT PIWNIC | skala: 1:100 / nr rys. A-1 |
| BRANŻA: | nr uprawnień: / data: / podpis: |
| projektował: mgr inż. arch. Agata Tyszczak | |
| sprawdził: mgr inż. arch. Agata Tyszczak | |
| sprawdził: | |
| ARCHITEKTURA | |
| arch. Ryszard KIELBASA | (P) A-16706 03 - 2019r. |