ZAKRES ZMIAN W ZAKRESIE TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU.

(A) POSADZKI NA GRUNCIE
NIE SĄ IZOLOWANE TERMICZNIE. ZGODNIE Z OPRACOWANYM AUDYTEM ENERGETYCZNYM PRZEZ ENERGO EXPERT MARIUSZ WOŹNIAK W ŻADNYM Z POMIESZCZEŃ ( POZA KOTŁOWNIĄ) NIE BĘDĄ PRZEBUDOWYWANE ZE WZGLĘDU NA BRAK OPŁACALNOŚCI EKONOMICZNEJ. POSADZKA KOTŁOWNI – PUNKT (H)

(B) WYMIANA OKIEN ( WSZYSTKIE DREWNIANE SKRZYNKOWE O OZNACZENIACH: 01–07)
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– WYKUCIE OŚCIEŻNIC
– WYKUCIE PARAPETÓW – LASTRYKO
– MONTAŻ OKIEN
OKNA POZOSTAŁE NIE BĘDĄ WYMIENIANE ZE WZGLĘDU NA BRAK OPŁACALNOŚCI EKONOMICZNEJ ( SZCZEGÓŁY –DOŁĄCZONY DO OPRACOWANIA AUDYT ENERGETYCZNY)

(C) WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ( WSZYSTKIE)
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– WYKUCIE OŚCIEŻNIC
– MONTAŻ DRZWI

(D) IZOLACJE PIONOWE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I PIWNICZNYCH ZEWNĘTRZNYCH
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– ROZEBRANIE PŁYT ODBOJOWYCH
– WYKONANIE WYKOPÓW
– USUNIĘCIE STARYCH TYNKÓW, WYKUCIE STRZĘPI, WYKONANIE UZUPEŁNIEŃ
TECHNOLOGIA WYKONANIA:
– GRUNTOWANIE KRZEMIONKUJĄCE
– WYRÓWNANIE POWIERZCHNI ZAPRAWĄ NP. DICHTSPACHTEL
– WYKONANIE FASET IZOLACJI PIONOWYCH DO RZĘDNEJ MIN. 30CM POWYŻEJ TERENU
– WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ XPS – 20CM
– ZABEZPIECZENIE IZOLACJI TERMICZNEJ – FOLIA POLIETYLENOWA LUB KUBEŁK.

(E) IZOLACJE POZIOME ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I PIWNICZNYCH ZEWNĘTRZNYCH:
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– NAWIERCENIE OTWORÓW NAD POSADZKAMI IZOLOWANYCH POMIESZCZEŃ: PIWNIC LUB PARTERU
– ALPIKACJA KREMU KIESOL C
– ZAŚLEPIENIE OTWORÓW

(F) TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN COKOŁÓW:
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– USUNIĘCIE TYNKÓW, PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POPRZEZ WYPEŁNIENIE SPOIN, GRUNTOWANIE
– PRZEDŁUŻENIE IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN PIWNICZNYCH – MIN. 30CM POWYŻEJ
– POWYŻEJ POZIOMU TERENU
– WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ EPS 80 – D36 – 16CM
– WYKOŃCZENIE – TYNK MOZAIKOWY

(G)
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH
– MONTAŻ OBRZEŻY 20X6CM NA PODSYPCE PIASKOWEJ
ODBOJ – UŁOŻENIE KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ GR. 6CM NA ZAGĘSZCZONEJ PODSYPCE PIASKOWEJ GR MIN. 25CM

(H) REMONT KOTŁOWNI:
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA (ŚCIANY)
– ZAMUROWANIE NIEPOTRZEBNYCH OTWORÓW
– PRZEKUCIE OTWORU DRZWIOWEGO
– SKUCIE TYNKÓW ( OK. 30%)
– ODGRZYBIANIE, GRUNTOWANIE, UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW TYNKÓW
– LICOWANIE ŚCIAN PŁYTKAMI DO WYSOKOŚCI 2M
– MALOWANIE – FARBY EMULSYJNE LUB AKRYLOWE
ZAKRES PRAC I UKŁAD WARSTW POSADZKI
– ZASYPANIE KANAŁÓW GRUZEM Z ROZBIÓREK
– PODSYPKA PIASKOWA GR. 10CM
– PODŁOŻE BETONOWE GR. 10CM
– IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA – FOLIA PE 2X0.2MM
– IZOLACJA TERMICZNA – PŁYTY STYROPIANOWE 14CM
– WARSTWA POŚLIZGOWA – FOLIA PE 0.2MM
– WYLEWKA CEMENTOWA 7CM
– WARSTWA WYRÓWNAWCZA ZATARTA NA OSTRO 2CM
– PŁYTKI GRESOWE NA KLEJU 2CM
UWAGI: 1. W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH WEWNĘTRZNYCH NALEŻY WYKONAĆ IZOLACJĘ POZIOMĄ METODĄ INIEKCJI (W POZIOMIE WYŻEJ POŁOŻONEGO POMIESZCZENIA).
2. ŚCIANY WEWNĘTRZNE, NA KTÓRYCH NIE MOŻNA OD ZEWNĄTRZ WYKONAĆ IZOLACJI PIONOWYCH, OD WEWNĄTRZ NALEŻY ZAIZOLOWAĆ METODĄ NAKŁADANIA SZLAMÓW DO POZIOMU MIN. 30CM POWYŻEJ POŁOŻONEJ POSADZKI PO WCZEŚNIEJSZYM ODBICIU TYNKÓW I PRZYGOTOWANIU PODŁOŻA.

(I) TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– USUNIĘCIE Z ELEWACJI NIEPOTRZEBNYCH ELEMENTÓW: KABLE, SKRZYNKI, KRATKI ITP
– ZBICIE ODPARZONYCH FRAGMENTÓW TYNKÓW
– DEMONTAŻ OBRÓBEK BLACHARSKICH, RUR SPUSTOWYCH I RYNIEN
– UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH FRAGMENTÓW TYNKÓW, GRUNTOWANIE
– PRZYKLEJENIE PŁYT STYROPIANOWYCH O ŁĄCZNEJ GR. 16CM, DYBLOWANIE
– WYKSZTAŁCENIE ZAŁOŻONEGO BONIOWANIA – PŁYTY STYROPIANOWE 2CM, DLA GZYMSÓW 6CM
– WKLEJENIE SIATEK WZMACNIAJĄCYCH
– WYKONANIE POWŁOKI TYNKARSKIEJ CIENKOWARSTWOWEJ
– MONTAŻ NOWYCH RUR SPUSTOWYCH, RYNIEN I OBRÓBEK BLACHARSKICH

(J) DOCIEPLENIE STROPODACHU
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA, UKŁAD WARSTW:
– DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH WARSTW DO POZIOMU PŁYTY STROPOWEJ
– PAROIZOLACJA – FOLIA PE – 0.2MM
– IZOLACJA TERMICZNA EPS 200–036 – 22CM
– WARSTWA POŚLIZGOWA – FOLIA PE 0.2MM
– WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 5CM

(K) REMONT DACHU
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA – ROBOTY ROZBIÓRKOWE
– DEMONTAŻ RYNIEN
– ROZBIÓRKA POKRYCIA Z DACHÓWKI CERAMICZNEJ
– DEMONTAŻ ŁAT I ZNISZCZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI WIĘŹBY
– ROZEBRANIE CZAPEK KOMINOWYCH
REMONT KOMINÓW:
– ZBICIE ODPARZONYCH FRAGMENTÓW TYNKÓW
– WYKONANIE UZUPEŁNIEŃ, GRUNTOWANIE
– WYKONANIE IZOLACJI TERMICZNEJ Z PŁYT STYROPIANOWYCH, DYBLOWANIE
– WKLEJENIE WARSTWY SIATKI WZMACNIAJĄCEJ
– WYKONANIE WYPRAWY TYNKARSKIEJ CIENKOWARSTWOWEJ.
REMONT WIĘŹBY DACHOWEJ I POKRYCIA:
– CZĘŚCIOWA WYMIANA USZKODZONYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH
– WYMIANA DESEK CZOŁOWYCH I ŁAT
– WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI – DWUSTRONNIE DESKI 32MM
– OŁACENIE DACHU
– IMPREGNACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH
– MONTAŻ OKIEN POŁACIOWYCH I WYŁAZU DACHOWEGO
– WYKONANIE PODBITKI, LAKIEROWANIE
– WYKONANIE IZOLACJI WIATROCHRONNEJ, PAROPRZEPUSZCZALNEJ
– WYKONANIE PODBITKI, LAKIEROWANIE
– WYKONANIE POKRYCIA Z BLACHY STALOWEJ POWLEKANEJ
– MONTAŻ ŁAW KOMINIARSKICH, BARIER PRZECIWŚNIEGOWYCH, RYNIEN

(L) ZADASZENIA NAD WEJŚCIAMI:
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ POKRYCIA Z BLACHY STALOWEJ I KONSTRUKCJI
– MONTAŻ NOWYCH WG PROJEKTU – WYDANA DECYZJA POZWOLENIE NA BUDOWĘ

(M) BALUSTRADY:
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– DEMONTAŻ I CZYSZCZENIE METODĄ PIASKOWANIA
– MALOWANIE – FARBY OLEJNE LUB EPOKSYDOWE, MONTAŻ

(N) PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH:
ZAKRES CZYNNOŚCI DO WYKONANIA:
– SKUCIE NIERÓWNOŚCI, PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA
– UŁOŻENIE PŁYT Z PIASKOWCA 3–5CM NA KLEJU, IMPREGNACJA
– WYKONANIE TYNKU MOZAIKOWEGO NA PIONOWEJ ŚCIANIE.

DOKUMENTACJA TERMOMODERNIZACJI WYKONANA W OPARCIU O:
1. PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY BUDYNKU WYKONANY W GRUDNIU 2011R PRZEZ: MGR INŻ. ARCH. AGATĘ TYSZCZAK ( UPR. RZ/A–06/10) I TECH. ROBERTA ARGASIŃSKIEGO. WYDANA ZOSTAŁA DECYZJA AB 1010/2011 W DNIU 16.12.2011R.
2. INWENTARYZACJĘ TECHNICZNO – BUDOWLANĄ WYKONANĄ PRZEZ:
3. GROCHALA. EU EMIL GROCHALA. DATA OPRACOWANIA 20.02.2018R.
4. RAPORT OBLICZEŃ CIEPLNYCH POMIESZCZEŃ WYKONANY PRZEZ ENERGO EXPERT MARIUSZ WOŹNIAK. DATA OPRACOWANIA 22.02.2018R.

ProAr
R. KIEŁBASA J. ZMIJOWSKI Sp.z o.o 35-309 Rzeszów,Podwisłocze34/187a

| | |
|---|---|
| faza: PB | Temat: REMONT BUDYNKU NIEPUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W RADYMNIE W ZAKRESIE TERMOMODERNIZACJI. REMONT KOTŁOWNI |
| | Inwestor: MIASTO RADYMNO, UL. LWOWSKA 20, 37-550 RADYMNO |
| adres inwestycji: | UL. LEGIONÓW 1, 37-550 RADYMNO. DZIAŁKA NR 1881. |
| nazwa rysunku: PRZEKRÓJ A-A - PROJEKT | skala: 1:100 / nr rys. A-4 |

| BRANŻA | | nr uprawnień: | data: | podpis: |
|---|---|---|---|---|
| projektant / współpraca / sprawdzający | (P) / (WS) / (S) | | | |
| ARCHITEKTURA | | | | |
| arch. Ryszard KIEŁBASA | (P) | A-167/86 | 03 - 2018r. | |