

UCHWAŁA NR 183/XXII/2009
RADY MIEJSKIEJ W RADYMNIE
z dnia 20 lutego 2009 rok

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Miasta Radymno**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Radymnie

uchwala, co następuje:

§1

Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno, uchwalonego Uchwałą Nr 113/XVI/2000 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 29 września 2000r.

§2

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Jednolity rysunek Studium, wykonany na kopii studium o którym mowa w §1 – zał. Nr 1,
- 2) Jednolity tekst Studium – zał. Nr 2.

§3

Zmiana dotyczy tekstu Studium: Uwarunkowania wewnętrzne – Rozdział II w punkcie 5.5., Kierunki zagospodarowania przestrzennego Miasta– Rozdział II oraz rysunku Studium, w zakresie określonym na rysunku w „Oznaczeniach zmiany Studium”.

§4

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Radymno.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w RADYMNIE

mgr Witold Pawlik

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Radymnie uchwalającej zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno, została sporządzona zgodnie z obowiązującą procedurą, określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

W trakcie projektu zmiany Studium została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227)

Prace nad projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radymno, zostały podjęte w oparciu o Uchwałę Nr 87/XI/2007 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 28 grudnia 2007 r., która rozstrzygnęła o przystąpieniu do jego sporządzania.

Zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium zostały rozesłane do właściwych organów, ukazały się w miejscowej prasie oraz na tablicy ogłoszeń. Wnioski organów do zmiany studium zostały uwzględnione w projekcie studium, natomiast wnioski od osób prawnych nie wpłynęły.

Projekt zmiany studium został pozytywnie zaopiniowany przez Miejską Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną w Jarosławiu oraz uzgodniony i zaopiniowany przez właściwe organy, wniesione zalecenia zostały uwzględnione w ww. projekcie.

Wyłożenie projektu zmiany studium oraz prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu nastąpiło w dniach od 11 grudnia 2008 r. do 9 stycznia 2009r. W wyniku wyłożenia nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do zmiany studium ani do prognozy. Na ogłoszoną w dniu 12 grudnia 2008r. dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany studium rozwiązaniami nie stawił się żaden zainteresowany.

Przyjęte w projekcie zmiany studium rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą urbanistyczną. Uwzględniają uwarunkowania stanu istniejącego. Uchwalenie zmiany studium stworzy możliwość lokalizacji zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Z uwagi na powyższe uchwalenie przedmiotowej zmiany studium jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

w RADYMNIE

mgr Witold Pawlik