

**ZESTAWIENIE Z DOTACJI DLA JEDNOSTEK SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH
UDZIELONYCH Z BUDŻETU MIASTA W 2023 R.**

**I. ZESTAWIENIE DOTACJI DLA JEDNOSTEK SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH
UDZIELONYCH Z BUDŻETU MIASTA**

Podmiot otrzymujący dotację	Kwota dotacji w zł	Wykonanie w zł	Zadania realizowane	Rodzaj dotacji
Urząd Miasta Przemysł	23.200,00	21.600,00	Działalność uświadamiająca o szkodliwości alkoholu prowadzona dla osób z terenu Miasta Radymno przebywających w Miejskim Ośrodku Zapobiegania Uzależnieniom z/s w Przemysłu	Celowa na zadania bieżące
Miejska Biblioteka Publiczna w Radymnie	202.000,00	200.053,99	Koszty bieżące działalności	Podmiotowa
Miejski Ośrodek Kultury w Radymnie	550.000,00	520.583,12	Koszty bieżące działalności	Podmiotowa
Gmina Radymno	8.176,00	5.444,40	Dotacje na przedszkola	Celowa na zadania bieżące
Gmina Jarosław	6.240,00	4.618,76	Dotacja na przedszkola	Celowa na zadania bieżące
Gmina Żurawica	14.960,00	13.915,20	Dotacja na przedszkola	
Miasto Przemysł	11.000,00	10.460,40	Dotacja na przedszkole	
Urząd Miasta Przemysł	2.000,00	454,00	Wsparcie rodzin wielodzietnych z terenu Miasta Radymna- obiekty Przemyskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji	Celowa na zadania bieżące
Urząd Miasta Przemysł	8.975,00	8.975,00	Finansowanie usług eksperta merytoryczno-technicznego dla zadania „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców miasta Przemysła i Radymna”	Celowa na zadania bieżące

Powiat Jarosławski	239.731,21	239.731,21	Dotacja celowa na pomoc finansową między jednostkami samorządu terytorialnego, remont ul. Mickiewicz	Dotacja celowa
--------------------	------------	------------	--	----------------

BURMISTRZ
Mieczysław Piziurny

**II. ZESTAWIENIE DOTACJI DLA JEDNOSTEK SPOZA SEKTORA FINANSÓW
PUBLICZNYCH UDZIELANYCH Z BUDŻETU MIASTA**

Podmiot otrzymujący dotację	Kwota dotacji w zł	Wykonanie w zł	Zadanie realizowane	Rodzaj dotacji
Niepubliczne Przedszkole Parafialne w Radymnie	1.148.413,12	1.125.092,02	Koszty bieżące działalności Niepublicznego Przedszkola Parafialnego w Radymnie w tym dziecka niepełnosprawnego, nagrody z okazji -250 lecie KEN	Podmiotowa
Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością KOŁO w Jarosławiu	93.378,00	88.190,00	Dowożenie dzieci niepełnosprawnych do szkoły	Celowa na zadanie zlecone
Stowarzyszenie Wzrastanie Parafia pw. NSPJ - świetlica	80.000,00	80.000,00 51.000,00 29.000,00	Przeciwdziałanie patologiom społecznym- prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej, realizacja programów profilaktyki uzależnień oraz programów terapeutycznych, organizowanie imprez rozrywkowych, kulturalnych i sportowych z eksponowaniem programów profilaktyki alkoholowej, organizowanie wypoczynku letniego.	Celowa na zadanie zlecone
MKS – Radymno Autonomiczne Zrzeszenie Kombat Aikido Giganci Radymno Żagiel Radymno Klub Kyokushin Ichigekin	100.000,00	100.000,00 80.000,00 1.500,00 10.000,00 5.000,00 3.500,00	Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej poprzez współdziałanie z klubami sportowymi na rzecz szkolenia w zakresie piłki nożnej dzieci i młodzieży, piłki siatkowej, sztuk walki i sportów obronnych	Celowa na zadanie zlecone
Parafia pw. NSPJ w Radymnie - Środowiskowy Dom Samopomocy	504.490,48	502.744,48	Prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi na terenie Miasta Radymna	Celowa na zadanie zlecone

Stowarzyszenie Kulturalno- turystyczne ZEK Radymno	5.000,00	5.000,00	Wspieranie i upowszechnienie kultury fizycznej na rzecz szkolenia dzieci i młodzieży w zakresie sportów wodnych	Celowa na zadanie zlecone
---	----------	----------	--	---------------------------------

BURMISTRZ
Mieczysław Dziurny
Mieczysław Dziurny

Sprawozdanie z wykonania planu finansowego na dzień 31.12.2023 roku
Miejskiego Ośrodka Kultury w Radymnie

	PLAN	WYKONANIE	
PRZYCHODY OGÓŁEM	650 200,00	604 133,12	92,92 %
<i>Dotacja: Urząd Miasta Radymno</i>	<i>550 000,00</i>	<i>520 583,12</i>	94,65 %
<i>Dotacja: Ministerstwo Kultury i dziedzictwa narodowego</i>	<i>34 000,00</i>	<i>34 000,00</i>	100 %
<i>Wpływy z różnych dochodów</i>	<i>66 200,00</i>	<i>49 550,00</i>	74,85 %
0970 wpływy z różnych dochodów	44 200,00	36 110,00	81,70 %
0960 otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	7 000,00	6 700,00	95,71 %
0830 wpływy z usług	15 000,00	6 740,00	44,93 %
Stan środków na dzień 31.12.2023	0,00	0,00	0,00

	PLAN	WYKONANIE	
KOSZTY OGÓŁEM	650 200,00	604 133,12	92,92 %
4010 wynagrodzenie osobowe pracowników	284 074,00	281 895,97	99,23 %
4110 składniki na ubezpieczenie społeczne	50 935,00	50 278,80	98,71 %
4120 składniki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	4 975,00	4 679,00	94,05 %
4170 wynagrodzenia bezosobowe w tym: - zajęcia plastyczne i muzyczne z dziećmi i młodzieżą - warsztaty z rękodzieła i ceramiki dla dzieci i młodzieży - oprawa muzyczna „Dni Radymna”, „Folkowisko- z tradycją w teraźniejszość”, „Majówka 2024”, „ Na brzegu liny” „Śpiewamy Niepodległej”	41 170,00	32 039,00	77,82 %
4190 Nagrody konkursowe „Ja i mój pupil”, „ Miejski talent show- Dni Radymna , „Najpiękniejsza Pisanka” nagroda dla chóru – przegląd chórów	4 000,00	1 934,42	48,39 %
4210 zakup materiałów i wyposażenia : -artykuły papiernicze, biurowe, plastyczne -artykuły spożywcze, -tkaniny i stroje dla dzieci, - kwiaty okolicznościowe	8 650,00	8 643,30	99,92 %
4260 zakup energii	79 150,00	66 475,26	83,99 %

4280 zakup usług zdrowotnych	632,00	632,00	100 %
4300 zakup usług pozostałych w tym: - animacje dla dzieci-dzień dziecka - Dni Radymna - wynajem nagłośnienia, oświetlenia, sceny garderoby – „Folkowisko” - obsługa techniczna, program autorski- „Na brzegu liny” - spektakle teatralne - opłaty za prawa autorskie - usługa doradztwa RODO - opłaty za domenę i serwer - prowizja bankowa - przeglądy wentylacji, klimatyzacji, kotłowni i instalacji gazowej	156 030,00	139 611,39	89,48 %
4360 opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	1 400,00	1 251,06	89,36 %
4410 podróże służbowe krajowe	300,00	0,00	0,00
4430 różne opłaty i składki	2 000,00	1 137,00	56,85 %
4440 odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8 497,00	8 496,12	99,99 %
4480 podatek od nieruchomości	4 334,00	4 334,00	100 %
4520 opłata na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	1 850,00	1 848,00	99,89 %
4700 szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 303,00	0,00	0,00
4710 wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	900,00	877,80	97,53 %

Miejski Ośrodek Kultury w Radymnie nie posiada wymagalnych zobowiązań ani należności na dzień 31.12.2023 roku

Miejski Ośrodek Kultury
37-550 Radymno ul. Lwowska 16
tel./fax/ 016-628-14-11
NIP 792-18-85-700 Regon 650958487

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Kultury
w **RADYMNIE**
[Podpis]
Dorota Gonia

Sprawozdanie z wykonania planu finansowego na dzień 31.12. 2023 roku
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Radymnie

KOSZTY OGÓŁEM	210 076,00	208 129,99	99,07 %
4010 Wynagrodzenie osobowe pracowników	127 262,00	127 200,62	99,95 %
4110 składki na ubezpieczenie społeczne	22 723,00	22 609,19	99,50 %
4120 składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	2 216,00	2 199,78	99,27 %
4190 nagrody konkursowe „ Moja ozdoba choinkowa” „ Pięknie czytam” „ Świat mojej mamy”	800,00	792,83	99,10 %
4210 zakup materiałów i wyposażenia w tym: - artykuły papiernicze, biurowe, plastyczne - kwiaty okolicznościowe - komputery , monitory - choinka sztuczna - stół	15 373,00	14 840,21	96,53 %
4240 zakup książek w tym: finansowane Biblioteki Narodowej	23 076,00 8 076,00	23 076,00 8 076,00	100 %
4280 zakup usług zdrowotnych	800,00	300,00	37,50 %
4300 zakup usług pozostałych w tym: - usługa doradztwa Rodo - opłata za domenę i serwer - oprogramowania biblioteczne : Mak+, Legimi - prowizja bankowa - opłaty pocztowe	7 215,00	7 027,14	97,40 %
4360 opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	1 800,00	1 575,48	87,53 %
4430 różne opłaty i składki w tym:	79,00	79,00	100 %
4440 odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4 620,00	4 328,55	93,69 %
4480 podatek od nieruchomości	1 653,00	1 653,00	100 %
4520 opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi	1 144,00	1 143,84	99,99 %
4700 szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	160,00	157,15	98,22 %
4710 wpływy na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	1 155,00	1 147,20	99,32 %
PRZYCHODY OGÓŁEM	210 076,00	208 129,99	99,07 %
Stan środków na dzień 01.01.2023 r	0,00		

Dotacja Urząd Miasta Radymno	202 000,00	200 053,99	99,04 %
Dotacja Biblioteka Narodowa	8 076,00	8 076,00	100 %
Stan środków na dzień 31.12.2023 r	0,00	0,00	

Miejska Biblioteka Publiczna w Radymnie nie posiada wymagalnych zobowiązań ani należności na dzień 31.12.2023 r.

Miejska Biblioteka Publiczna
ul. Lwowska 20
37-550 Radymno
NIP: 792-18-85-787

Dyrektor
Miejskiej Biblioteki Publicznej
w Radymnie

mgr Elżbieta Kuchta

Realizacja planu na dzień 31.12.2023 roku z wykonania kosztów

i przychodów Zakładu Gospodarki Komunalnej

w Radymnie

Dział 900 Rozdział 90017

Koszty

- § 3020 – wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wykonano 14.894,43 tj. 64,76% planu są to ekwiwalenty za pranie odzieży roboczej wykonywane przez pracowników, świadczenia rzeczowe wynikające z przepisów BHP,
- § 4010- wynagrodzenia osobowe pracowników –wykonano 1.185.638,59 tj. 92,70% planu, dwie odprawy emerytalne i cztery jubileusze,
- § 4040- dodatkowe wynagrodzenie roczne – naliczono za 2023 rok 75.820,75 tj. 85,77%,
- § 4110- składki na ubezpieczenie społeczne- wykonano 199.416,56 tj.100,21% planu,
- § 4120- składki na Fundusz Pracy i solidarnościowy- wykonano 16.797,91 tj. 104,99% planu,
- § 4170- wynagrodzenie bezosobowe- wykonano 1.560,00 tj. 78,00% planu,
- § 4210 –zakup materiałów i wyposażenia wykonano 372.949,19 tj.191,73% planu paliwa do maszyn, ciągników i urządzeń, worki na odpady, wapno, rękawice jednorazowe, znaczki pocztowe, papier, pianka i silikon, kwiaty, środki czystości, masa betonowa, zakupy środka chwastobójczego, zakup środka do zagęszczania osadu ściekowego, tonery, szczotki do zamiatarki, piasek, sól, podchloryn, kamizelki odblaskowe, karty drogowe, zakup nowego nagłośnienia cmentarz przy ul. Mickiewicza itp. itd.
- § 4260- zakup energii wykonano 422.380,75 tj. 89,49% planu jest to energia na przepompowni ścieków przy ul. Sienkiewicza, przy ZEK, ul. Nadbrzeżna, ul. Błonie, ul. Kościuszki, hydrofornia ul. Kolejowa, stacja uzdatniania wody ul. Żłota Góra, oczyszczalnia ścieków Radymno, gaz baza ZGK, przepompownie ul. Zielona, Budowlanych, Plażowa, Zarzeczce, Michałówka, Budowlanych,
- § 4270 -zakup usług remontowych – 63.558,11 tj. 90,80%
- § 4280- zakup usług zdrowotnych – wykonano 2.698,86 tj. 33,74% planu badania okresowe i kontrolne,
- § 4300- zakup pozostałych usług wykonano 133.068,12 tj. 96,78% planu ochrona oczyszczalni ścieków, SUW Kolejowa i SUW Żłota Góra, usługi warsztatowe, przeglądy gwarancyjne i po gwarancyjne, spraw BHP, przyjęcie i

zagospodarowanie komunalnego osadu ściekowego, montaż i demontaż opon, opieka autorska, usługa bankowa, usługa samochodem specjalistycznym,

§ 4360 –opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych -wykonano 9.373,33 tj. 93,73% planu karty SIM dotyczą stacji uzdatniania wody przy ul. Złota Góra i ul. Kolejowa, oczyszczalni ścieków, kontrola urządzeń, przepompownia ul. Nadbrzeżna, ul Błonie, ul. Sienkiewicza, ul. Kościuszki, telefony służbowe pracowników,

§ 4390 –zakup usług obejmujących wykonania ekspertyz, analiz i opinii – wykonano 18.812,62 tj. 70,59% planu analiza próbek ścieków z oczyszczalni, analiza i badania wody,

§ 4410- podróże służbowe krajowe- 101,20 tj. 10,12%

§ 4430 – różne opłaty i składki – wykonano 127.534,53 tj. 77,29% planu: pas drogowy, ubezpieczenie pojazdów znajdujących się na stanie zakładu, ubezpieczenie, szalety, budynków oczyszczalni, przepompowni, budynków hydroforni, urządzenia i wyposażenia instalacji wodną –kan, elektryczne, budynku biurowego,

§ 4440 –odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych wykonano 32.877,23 w 2023 rok ,100,54% planu,

§ 4480 –podatek od nieruchomości naliczony w kwocie 275.658,00 zgodnie z deklaracją od nieruchomości na 2023 rok, tj.99,88% planu

§ 4500- pozostałe podatki na rzecz budżetu jednostek samorządu terytorialnego- wykonano 443,00 tj. 98,44 % planu jest to opłata podatku rolnego za 2023 rok za grunt na oczyszczalni ścieków,

§ 4520 –opłata na rzecz budżetu jednostek samorządu terytorialnego – wykonano 81.083,56 tj. 90,09% planu za trwały zarząd 2023 rok do Urzędu Miasta za oczyszczalnie ścieków, opłata śmieciowa ulice miasta Radymna, baza ZGK, dwa cmentarze, opłaty do Wód Polskich,

§ 4610 -koszty postępowania sądowego -wykonano 200,00 założenie sprawy,

§ 4700 -szkolenie pracowników -wykonano 600 tj.12%,

§ 6080-wydatki na zakup inwestycyjny zakładu budżetowego -zakupiono kosiarkę bijakową i wysięgnikową na kwotę 129.273,00

Przychody

Dział 900

Rozdział 90017

Paragraf 0830

zbiorowe zaopatrzenie w wodę	plan 836 120,00 wykonanie 829.895,77 tj. 99,26%
odprowadzenie ścieków	plan 1 250 000,00 wykonanie 1.203.083,14 tj.96,25%
usługi asenizacyjne	plan 4.500,00 wykonanie 4.734,52tj.105,21%
wpływy z szaletów miejskich	plan 6 000,00 wykonanie 3.850,92 tj.64,18%
usługi cmentarne	plan 50 000,00 wykonanie 88.425,09tj. 176,85%
usługi świadczone na rzecz Urzędu Miasta razem :	948 000,00tj.100%
- oczyszczanie ulic, placów	plan 210 000,00 Wykonanie 210 000,00
- utrzymanie szaletów miejskich	plan 75 000,00 Wykonanie 75 000,00

- utrzymanie zieleni miejskiej	plan 215 000,00
	Wykonanie 215 000,00
- zimowe i pozimowe utrzymanie dróg i chodników	plan 140 000,00
- letnie i zimowe utrzymanie dróg powiatowych	plan 70 000,00
	Wykonanie 210 000,00
- utrzymanie cmentarzy	plan 200 000,00
	Wykonanie 200 000,00
- utrzymanie mieszkaniówki i lokali użytkowych	plan 38 000,00
	Wykonanie 37 999,92
Paragraf 0970 (targowa)	plan 1.500,00
	Wykonanie 988,60 tj. 65,91%
Paragraf 0920 (pozostałe odsetki)	plan 1 000,00
	Wykonanie 1 154,95 tj.115,50%
pozostałe usługi zlecone przez Urząd Miasta	plan 0,00
	Wykonano 5860,00

Wyk. B.K. tel.166281130

GŁÓWNY KSIĘZOWY

Bogumiła Kurdybacha

KIEROWNIK
ZGR Wydziału

Mark Sobolewski
Mark Sobolewski

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Miasta Radymna

według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.



I. WPROWADZENIE

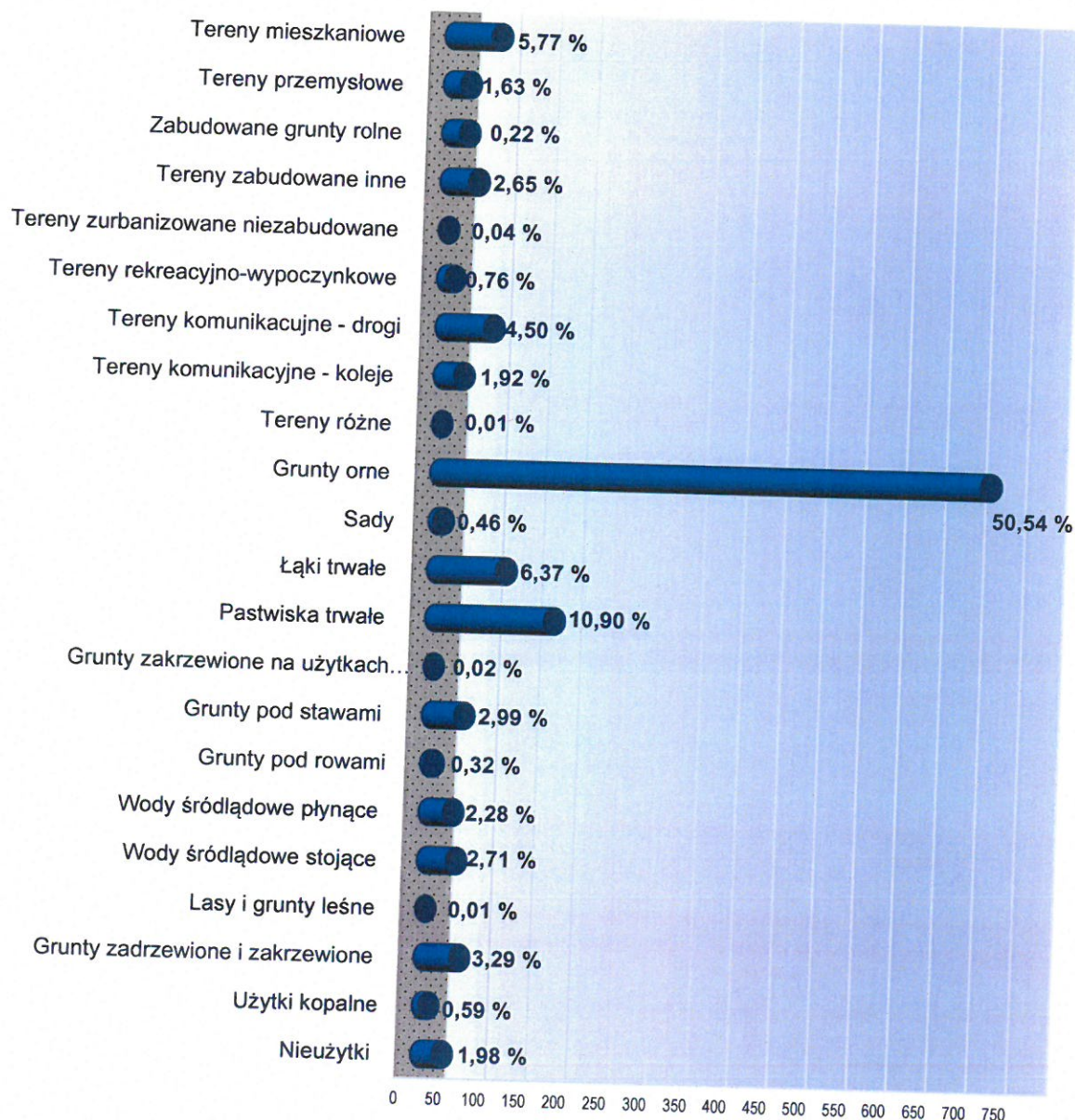
Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy, w tym aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Radymna sporządzona została według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku i obejmuje zbiór danych o przysługujących Gminie Miejskiej Radymno praw własności oraz posiadania nieruchomości gruntowych i lokalowych, o użytkowaniu wieczystym gruntów, dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania oraz o zmianach w stanie mienia komunalnego.

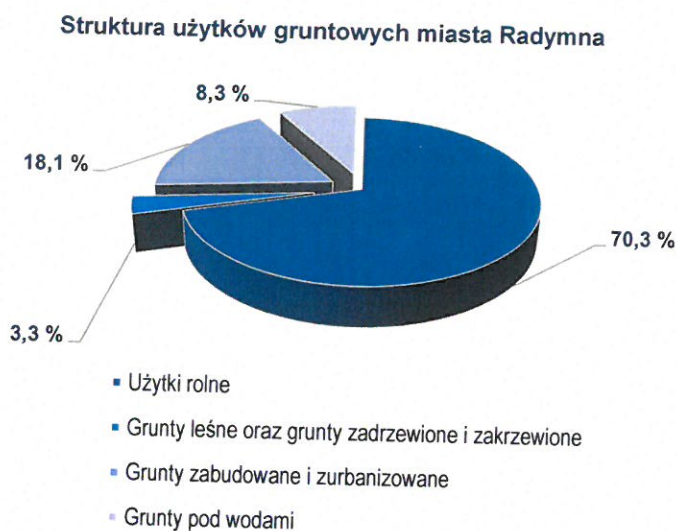
Informacja o stanie mienia jest nieodłączną częścią sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta. Sprawozdanie budżetowe jednostki samorządu terytorialnego stanowi źródło informacji na temat wielkości i rodzaju dochodów, przychodów, wydatków i rozchodów jednostki.

Miasto Radymno zajmuje obszar 13,62 km² i posiada status samodzielnej gminy miejskiej.

Klasyfikacja użytków gruntowych



W mieście Radymno dominującym sposobem zagospodarowania przestrzeni są użytki rolne, które zajmują obszar 956,8 ha, tereny zabudowane i zurbanizowane - 246,9 ha, grunty pod wodami 113,0 ha, zaś tereny zadrzewione i zakrzaczone zajmują obszar 45,30 ha.



II. STRUKTURA MAJĄTKOWA MIASTA RADYMNA

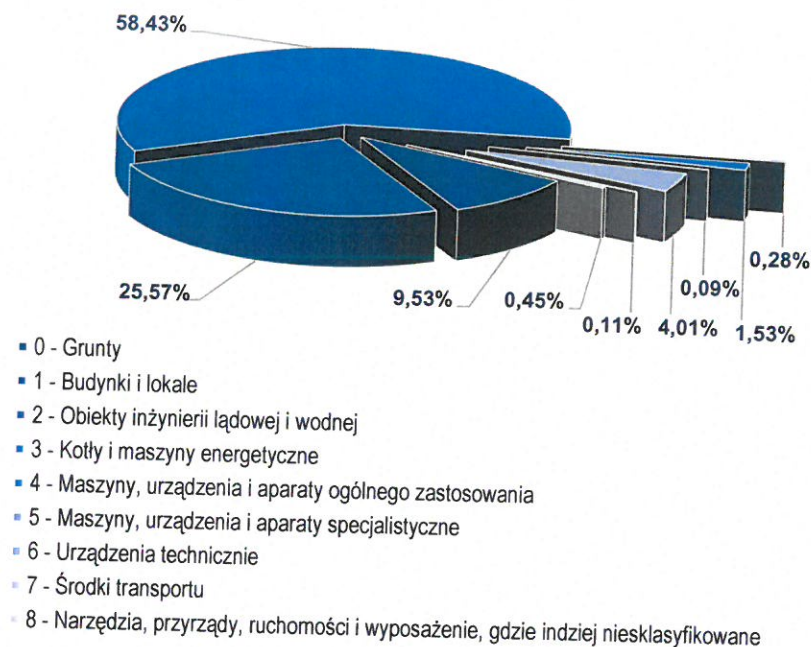
Klasyfikacja środków trwałych pełni funkcję bazy, która gromadzi dane na temat nieruchomości i ruchomości wchodzących w skład majątku gminy, umożliwia ich grupowanie i znajduje szerokie zastosowanie w działaniach urzędowych. W roku 2023 w mieniu komunalnym stanowiącym majątek Miasta Radymna wyodrębniono dziewięć grup rodzajowych.

Składniki majątkowe według grup środków trwałych wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku

L.p.	GRUPA	WARTOŚĆ [brutto]
1	0 - Grunty	4990202,93
2	1 - Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	13388164,15
3	2 - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	30593898,77
4	3 - Kotły i maszyny energetyczne	148869,35
5	4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	801774,10
6	5 - Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	48078,99
7	6 - Urządzenia techniczne	2099196,33
8	7 - Środki transportu	60000,00
9	8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	234477,59
OGÓŁEM :		52364622,21

Ewidencyjna wartość brutto gminnego mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosi 52.364.662,21 zł. (słownie złotych: pięćdziesiąt dwa miliony trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt dwa ²¹/₁₀₀).

Struktura wartościowa mienia wg grup klasyfikacji



W strukturze wartości brutto mienia komunalnego Miasta Radymna największy udział posiadają obiekty inżynierii lądowej i wodnej, które stanowią ponad połowę całości mienia komunalnego. Wartość budynków i budowli przekracza 25 % wartości mienia. Wartość gruntów sięga prawie 10 %, a urządzeń technicznych 4 %. Pozostałe grupy klasyfikacyjne posiadają znikomy udział w strukturze wartości mienia komunalnego.

III. GOSPODARKA GRUNTAMI

Miasto Radymno dysponuje prawem własności i włada na zasadzie samoistnego posiadania gruntem o łącznej powierzchni 246,3715 ha i wartości 5.716.863,18 zł., z którego 5,1257 ha o wartości 726.660,25 zł. przekazanych jest w trwały zarząd trzem gminnym jednostkom organizacyjnym na cele statutowe. Zakład Gospodarki Komunalnej w Radymnie posiada trwały zarząd do dwóch nieruchomości tj. do cmentarza komunalnego zlokalizowanego przy ulicy Mickiewicza i oczyszczalni ścieków przy ulicy Kościuszki. Działka przy ulicy Kazimierza Wielkiego 4 przekazana jest w trwały zarząd na rzecz Przedszkola Samorządowego w Radymnie, zaś nieruchomości przy ulicy Mickiewicza 4 i Lwowskiej 20F na rzecz Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Września 1939 r. w Radymnie.

Część gruntu Miasta udostępniana jest w formie dzierżaw podmiotom i osobom fizycznym prowadzącym działalność handlową i gospodarczą. Obszar ten zajmuje łącznie powierzchnie ponad 1 hektara 22 arów. Przedmiotowy grunt wydzierżawiany jest głównie pod lokalizację obiektów użytkowo - handlowych, zlokalizowanych w obrębie Rynku, w jego sąsiedztwie i na placu targowym, ale także pomiędzy ulicą Budowlanych, a zalewem i przy ulicy Plażowej. Miasto udostępnia również w formie dzierżaw osobom fizycznym grunt komunalny z przeznaczeniem na lokalizację obiektów garażowych, zlokalizowany jest on głównie w sąsiedztwie osiedla Jagiełły, ale także w centrum miasta. W 2023 roku obowiązywały 174 umowy na lokalizację tego typu obiektów i obejmowały one łączny obszar prawie 40 arów. Miasto wydzierżawia ponadto część zalewu o powierzchni ponad 46 hektarów Okręgowi Polskiego Związku Wędkarskiego w Przemyśle, na cele statutowe w zakresie gospodarki rybacko - wędkarskiej związanej z rybackim użytkowaniem wód.

Wykaz nieruchomości
objętych umowami dzierżawy gruntu, przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej

L.p.	lokalizacja nieruchomości	oznaczenie	wydzierżawiana powierzchnia	ilość zawartych umów
1	2	3	4	5
1	przy ul. Budowlanych	459	1 m ²	1
2	pomiędzy ul. Budowlanych, a Zalewem	456/40	9008 m ²	5
3	pomiędzy ul. Budowlanych, a Zalewem	2650/9	64 m ²	1
4	przy ul. Legionów	1875	132 m ²	1
5	przy ul. Legionów / ul. Kilińskiego	1874	264 m ²	2
6	przy ul. Lwowskiej	2380/1	364 m ²	9
7	przy ul. Lwowskiej / ul. Zachariasiewicza	1537	86 m ²	2
8	przy ul. Plażowej	2577/2	1200 m ²	1
9	przy ul. Rynek	1482	15 m ²	1
10	przy ul. Rynek	1487/1	27,6 m ²	1
11	przy ul. Rynek	1861/2	30 m ²	1
12	przy ul. Rynek	1832/1	70 m ²	4
13	przy ul. Rynek / ul. Zamknięta	1435	50 m ²	1
14	przy ul. Słowackiego	155/5	35 m ²	1
15	przy ul. Szopena	330/13	30 m ²	1
16	przy ul. Zasanie	2572	842 m ²	1
O G Ó Ł E M :			12218,6 m ²	33

IV. BUDYNKI I BUDOWLE

Miasto Radymno dysponuje samodzielnie 13 obiektami, w których mieści się 14 lokali mieszkalnych i 32 lokale o funkcji użytkowo - handlowej. Ponadto Miasto posiada prawo współwłasności 2 budynków, w których dysponuje 1 mieszkaniem i 2 lokalami użytkowymi. Dodatkowo Miasto jest członkiem 13 Wspólnot Mieszkaniowych, posiadając prawo własności do 36 lokali mieszkalnych i 7 lokali użytkowych, mieszczących się w zarządzanych przez wspólnoty budynkach.

Wykaz obiektów z lokalami użytkowo – handlowymi

L.p.	Lokalizacja obiektu	Ilość lokali	Powierzchnia lokali
1	2	3	4
1	Legionów 1	2	1409,00 m ²
2	Lwowska 2 / Rynek 15	1	196,40 m ²
3	Lwowska 4	2	59,98 m ²
4	Lwowska 6	2	41,43 m ²
5	Lwowska 20	2	101,64 m ²
6	Rynek 1	18	458,54 m ²
7	Rynek 2	2	44,09 m ²
8	Rynek 5	2	114,82 m ²
9	Rynek 10	1	92,00 m ²
10	Rynek 13	2	78,80 m ²
11	Rynek 13A	2	78,50 m ²
12	Rynek 24	2	50,13 m ²
13	Rynek - wiata autobusowa	1	6,30 m ²
14	Zachariasiewicza 1A	1	59,00 m ²
15	Zamknięta 1A	1	26,30 m ²
O G Ó Ł E M :		41	2816,93 m ²

Wykaz budynków będących własnością lub współwłasnością Miasta

L.p.	Adres / Położenie	Nr działki	Liczba i rodzaj lokali w budynku			
			mieszkalne Miasta	użytkowe Miasta	mieszkalne własnościowe	użytkowe własnościowe
Obiekty stanowiące własność lub będące we władaniu Miasta						
1	Lwowska 54	2092	3	x	x	x
2	Zamknięta 2	1473	1	x	x	x
3	Legionów 1	1881	x	2	x	x
4	Zachariasiewicza 1A	1536	x	1	x	x
5	Zamknięta 1A	1434	x	1	x	x
6	Rynek 1	1832/2	x	18	x	x
7	Rynek - wiata autobusowa	1832/2	x	1	x	x
8	Lwowska 20	1986/3	x	2	x	x
9	Rynek 5	1432	3	2	x	x
10	Rynek 10	1478/1	2	1	x	x
11	Rynek 13	1483/4	2	2	x	x
12	Rynek 13A	1483/6	2	2	x	x
13	Rynek 16	1861/1	1	x	x	x
Obiekty będące we współwłasności Miasta						
1	Rynek 24	1839/3	x	2	1	x
2	Złota Góra 13	2338/7	1	x	6	x
w tym zarządzane przez Wspólnoty Mieszkaniowe						
1	Lwowska 4	1868	x	2	1	x
2	Lwowska 6	1859	x	2	x	2
3	Lwowska 2 / Rynek 15	1856,1857	1	1	4	x
4	Lwowska 5 / Lwowska 7	1483/7,1483/8	3	x	4	x
5	Lwowska 14	1880/4	3	x	20	x
6	Lwowska 18	1985/3	1	x	10	x
7	Lwowska 22B	1989/3	3	x	1	x
8	Lwowska 42	2040/5	4	x	1	x
9	Okrzei 2	1662/2	3	x	16	x
10	Rynek 2	1429	4	2	1	x
11	Rynek 8	1474/2	1	x	7	2
12	Słowackiego 6	1364/1	1	x	6	x
13	Słowackiego 10	1363/1	4	x	2	x
14	Słowackiego 13	1605/4	3	x	1	x
15	Złota Góra 11	2341/6	5	x	1	x

W zasobach Miasta znajduje się 41 lokali o funkcji użytkowo - handlowej, zajmujących łącznie powierzchnię 2.816,93 m², z czego połowa przypada na pomieszczenia mieszczące się w budynkach zlokalizowanych przy ulicy Legionów 1.

Miasto posiada obiekty użyteczności publicznej zlokalizowane przy ulicy:

- 1/ Lwowska 20 – Urząd Miasta Radymna, Miejska Biblioteka Publiczna, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej;
- 2/ Lwowska 9 – Zakład Gospodarki Komunalnej;
- 3/ Legionów 1 – NZOZ Ars Medica;
- 4/ Lwowska 16 – Miejski Domu Kultury;
- 5/ Lwowska 20 – Szkoła Podstawowa;
- 6/ Lwowska 20 – Hala Sportowa;
- 7/ Sienkiewicza 1 – dawny budynek dydaktyczny;
- 8/ Mickiewicz 4 – Szkoła Podstawowa;
- 9/ Kazimierza Wielkiego 4 - Przedszkole Samorządowe;
- 10/ Sportowa 1 – Kompleks Sportowy ORLIK;
- 11/ Sportowa 2 – Boisko sportowe;
- 12/ Mickiewicza – Kaplica cmentarna.

V. INFRASTRUKTURA KOMUNALNA

Sieć wodociągowa

Źródłem zaopatrzenia w wodę ludności miasta są dwa ujęcia wody podziemnej, w tym dwa zlokalizowane są na terenie miasta.

I ujęcie zlokalizowane jest przy ul. Złota Góra.

II ujęcie zlokalizowane jest przy ul. Kolejowej.

Sieć wodociągowa posiada łączną długość 21,7 km, a długość przyłączy wynosi łącznie 14,5 km.

Miasto zwodociągowane jest w 95 %.

Kanalizacja

Obszar miasta Radymna skanalizowany jest w 98 %.

Długość sieci kanalizacyjnej sanitarnej wynosi 44,8 km, w tym grawitacyjnej 40,6 km, zaś długość sieci ogólnospławnej w całości grawitacyjnej wynosi 1,1 km.

Drogi i szlaki komunikacyjne

Infrastrukturę drogową miasta Radymna stanowią drogi krajowe, powiatowe, miejskie oraz drogi wewnętrzne. Droga krajowa nr 94 Radymno - Korczowa bierze początek na przejeździe kolejowym przy ulicy Lwowskiej, przebiega ulicą Budowlanych i ulicą Zasanie w kierunku miejscowości Młyny. Ulica Budowlanych prowadzi przez przedmieście miasta mające charakter rolniczy, w związku z czym tranzyt w kierunku przejścia w Korczowej utrudnia wyjazdy i włączanie się do ruchu mieszkańców uprawiających pola położone w granicach miasta. Nieopodal zachodniej granicy miasta z miejscowością Ostrów przebiega droga krajowa nr 77 Radymno - Medyka. Południową granicę miasta stanowi 2-torowa magistrała kolejowa z Krakowa do Przemyśla i przejścia granicznego w Medyce.

Wykaz dróg miejskich

L.p.	Nazwa ulicy	Długość
1	Akaczowa	97 mb
2	Batorego	74 mb
3	Bema	130 mb
4	Błonie	364 mb
5	Cicha	144 mb
6	Cypriana Kamila Norwida	100 mb
7	Czesława Miłosza	190 mb
8	Dolna	565 mb
9	Elizy Orzeszkowej	340 mb
10	Grunwaldzka	375 mb
11	Gruszki	244 mb
12	Jagodowa	96 mb
13	Jana Kochanowskiego	290 mb
14	Jana Pawła II	489 mb
15	Jesienna	81 mb
16	Kasztanowa	96 mb
17	Kilińskiego	78 mb
18	Kazimierza Wielkiego	291 mb
19	Kołątaja	265 mb
20	Kościuszki	670 mb
21	Kraśińskiego	332 mb
22	Królowej Jadwigi	150 mb
23	Legionów	360 mb
24	Letnia	98 mb
25	Lwowska	795 mb
26	Mikołaja Reja	66 mb
27	Młynarska	480 mb
28	Nadbrzeżna	803 mb
29	Narutowicza	288 mb
30	Okrzei	92 mb
31	Piaskowa	275 mb

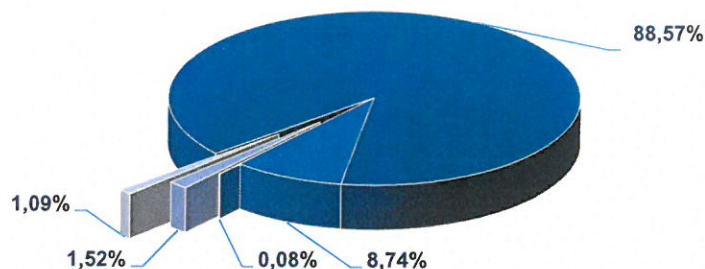
L.p.	Nazwa ulicy	Długość
32	Piekarska	92 mb
33	Piłsudskiego	136 mb
34	Plażowa	33 mb
35	Polna	265 mb
36	Rejtana	46 mb
37	Rybacka	221 mb
38	Rynek	457 mb
39	Pogodna	141 mb
40	Sienkiewiczza	365 mb
41	Słoneczna	191 mb
42	Słowackiego	1450 mb
43	Sobieskiego	75 mb
44	Spisówka	229 mb
45	Sportowa	400 mb
46	Stefana Żeromskiego	239 mb
47	Strażacka	61 mb
48	Szopena	650 mb
49	Tysiąclecia	390 mb
50	Wietrzna	36 mb
51	Wiosenna	83 mb
52	Wiśniowa	97 mb
53	Władysława Reymonta	97 mb
54	Zachariasiewiczza	270 mb
55	Zamknięta	135 mb
56	Zarzecze	313 mb
57	Zielona	300 mb
58	Zimowa	67 mb
59	droga dojazdowa do m. Łazy	200 mb
60	drogi przy Urzędzie Miasta	490 mb
61	droga na osiedlu Jagiełły	246 mb

VI. FINANSE

Dochody uzyskane przez Miasto w roku 2023 z tytułu wykonywania prawa własności i posiadania nieruchomości gruntowych i lokalowych wynoszą łącznie 887.124,43 zł. (słownie złotych: osiemset osiemdziesiąt siedem tysięcy sto dwadzieścia cztery ⁴³/₁₀₀), w tym dochody z tytułu:

- 1/ dzierżawy i najmu 777.777,00 zł.
- 2/ sprzedaży mienia komunalnego 76.700,00 zł.
- 3/ przekształcenie użytkowania wieczystego na własność 734,07 zł.
- 4/ użytkowania wieczystego gruntów 13.313,28 zł.
- 5/ trwałego zarządu 9.600,08 zł.

Struktura dochodów



- Najem i dzierżawa
- Sprzedaż mienia komunalnego
- Przekształcenie użytkowania wieczystego na własność
- Użytkowanie wieczyste gruntów
- Trwały zarząd

W strukturze dochodów uzyskanych w roku 2023 przez Miasto Radymno z tytułu gospodarowania nieruchomościami gruntowymi i lokalowymi, wchodzącymi w skład mienia komunalnego dominują wpływy z tytułu czynszu i najmu, które wynoszą ponad 88 % ogółu dochodów. Dochody pozyskane ze sprzedaży prawa własności do nieruchomości stanowią blisko 9 %, zaś wpływy z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności stanowią łącznie ponad 1,5 % . Wpływy z tytułu trwałego zarządu nieruchomości posiadają znikomy wynoszący nieco ponad 1 % udział w ogólnej strukturze dochodów uzyskanych przez Miasto w roku 2023 z wykonywania prawa własności i posiadania.

VII. ZMIANY W NIERUCHOMOŚCIACH OD DNIA OSTATNIEJ INFORMACJI

Obrót nieruchomościami:

- 1/ sprzedaż w trybie przetargowym prawa użytkowania wieczystego działki o powierzchni 7 arów 6 m²;
- 2/ nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Jarosławskiego prawa własności do nieruchomości rolnej obszaru 3 ha 2 arów 2m²;
- 3/ nabycie w drodze darowizny od Polskich Kolei Państwowych S. A. trzech działek o łącznej powierzchni obszaru 42 arów 76 m²;
- 4/ nabycie w drodze darowizny od Archidiecezji Przemyskiej Obrządku Łacińskiego działki obszaru 6 arów 68 m²;
- 5/ nabycie w drodze zasiedzenia dwóch nieruchomości położonych przy ulicy Rynek 10 i Rynek 13A, łącznego obszaru 5 arów 51 m², zabudowanych budynkami o funkcji mieszkalno – użytkowej.

VIII. NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO ZBYCIA

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży:

- 1/ działka obszaru 547 m², położna przy ulicy Zamkniętej 2, zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym;
- 2/ działka obszaru 106 m², zlokalizowana przy ulicy Rynek 13A, zabudowana kamienicą o funkcji mieszkalno – użytkowej;

3/ nieruchomość obszaru 32 arów 9 m², położona przy ulicy Sienkiewicza 1, zabudowana dawnym budynkiem dydaktycznym;


4/ działka obszaru 45 arów 33 m², położona przy ulicy Lwowskiej, stanowiąca dawne boisko szkolne;

5/ pięć działek łącznego obszaru 70 arów 47 m², przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

IX. PODSUMOWANIE

Niniejsza informacja sporządzona na dzień 31 grudnia 2023 roku przedstawia stan i charakterystykę mienia komunalnego, jakim dysponuje Miasto Radymno dla potrzeb realizacji swoich zadań statutowych oraz zaspokajania potrzeb lokalnej społeczności. Informacja o stanie mienia komunalnego stanowi podstawę do podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz kreowania optymalnej polityki gospodarczej miasta, może stanowić wyznacznik do obrania właściwej strategii zarządzania majątkiem, która z kolei powinna określać, czy nieruchomości należy sprzedawać, dzierżawić, czy wynajmować oraz na jakich zasadach należy to czynić.

Mienie komunalne stanowi nie tylko źródło dochodów, ale również podstawę rzeczową wykonywania wielu zadań realizowanych przez Miasto, wymaga racjonalnej eksploatacji oraz zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu zarządu, zgodnie z przeznaczeniem tego mienia i jego ochronę.

BURMISTRZ

Michał Piziarny