

ZAKRES PRAC DLA BLOKU ŻYWIENIOWEGO, WC DLA NAUCZYCIELI ORAZ SKLEPIKU SZKOLNEGO i FRAGMENTU KORYTARZA i PIWNIC DOSTĘPNYCH Z POM. NR 9B

### **Pomieszczenie nr 6 , 7a, 7b, 8, 9a, 9b, 9c, 10a, 10b, 10c, 10d., 12**

Istniejące pomieszczenia przeznaczone zostaną na stworzenie bloku żywieniowego oraz wykonania WC dla nauczycieli, oraz sklepiu szkolnego. Zakres prac dla tych pomieszczeń to:

#### **Piwnice**

Ponieważ dwa pomieszczenia piwniczne są dostępne tylko z pom. 12B- w projekcie jako magazyn produktów suchych- należy przewidzieć ich remont na etapie wykonawstwa węzła żywieniowego. Remont piwnic dotyczy w szczególności:

- Usunięcie gruzu z piwnic
- Odgrzybianie ceglanych powierzchni ścian i stropów za pomocą szczotek stalowych
- Doprowadzenie oświetlenia- 2 lampy ( włącznik w magazynie)
- Wymiana drzwi do piwnicy w pom. nr 12B. na D2 według zestawienia stolarki. W razie konieczności należy przewidzieć nowe nadproże, bądź uzgodnić z inwestorem możliwość zaniżenia otworu i podcięcia skrzydła drzwiowego.

#### **Blok Żywieniowy z WC dla nauczycieli, sklepikiem szkolnym i fragmentem korytarza**

- Wyburzenia ścian nośnych według projektu konstrukcyjnego
- Wyburzenia ścianek działowych oznaczonych w projekcie
- Demontaż drewnianej ścianki w pomieszczeniu nr 12- projektowany sklepik szkolny
- Wykonanie nowej ścianki systemowej z PCV na całą długość w pom. 12 z drzwiami i okienkiem „podawczym” według rysunku nr 9 pn. „Zestawienie Stolarki”.
- Wykonanie nowego otworu wejściowego w miejscu zamurowanego okna ( obecne pom. nr 10, proj. 10B). Drzwi jednoskrzydłowe **DZ** wykonać jako aluminiowe w okleinie drewnopodobnej. Skrzydło o wymiarach 90 x220 i markowane w otworze: stałka o szerokości 35 cm i naświetle o wysokości 60cm i szerokości 137cm. Przed wykonaniem tych prac należy sprawdzić czy istnieje nadproże czy otwór był markowany. W razie konieczności należy wykonać nowe nadproże
- Rozbiórka zewnętrznych schodków betonowych po uprzednim demontażu balustrady i zadaszenia
- Wykonanie podestu i schodów zewnętrznych betonowych do projektowanego wejścia na zaplecze kuchenne. Projekt konstrukcji schodów według odrębnego opracowania.

- Obłożenie schodów i podestu płytkami gresowymi antypoślizgowymi
- Wykonanie nowej balustrady i zadaszenia według szczegółów zamieszczonych w projekcie budowlanym schodów zewnętrznych
- Uzupełnienie tynków i wymalowań na elewacji po zamocowaniu daszka i wykonaniu schodów zewnętrznych
- Uzupełnienie chodnika po wyburzeniu istniejących schodów zewnętrznych- kostką betonową gr. 6cm na podsypce piaskowej.
- Wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych **DZ1** w elewacji południowej na aluminiowe w kolorze złoty dąb według rys. nr 9- „Zestawienie stolarki”
- Obróbka szpaletów i uzupełnienie tynków
- Likwidacja istniejących drzwi wejściowych w elewacji wschodniej, zamurowanie ściany do wysokości istniejących parapetów i wstawienie nowego okna PCV **O1** z wykorzystaniem istniejącego nadproża. Montaż nowego parapetu wewnętrznego z PCV i zewnętrznego z blachy powlekanej, uzupełnienie tynków zewnętrznego i wewnętrznego. Okno powinno nawiązywać kolorystycznie i podziałami do istniejących okien w budynku.
- Zerwanie istniejących podłóg i okładzin ściennych
- Skucie wszystkich tynków
- Różnica poziomu posadzek pomiędzy pomieszczeniem stołówki i pom. 7a,7b a korytarzem wynosi ok.6-9cm. Należy zatem bezwzględnie we wszystkich pomieszczeniach bloku żywieniowego wykonać jednakowy poziom posadzek 0.00 jak dla istniejącego poziomu posadzek parteru ( korytarze, klasy), w tym celu należy skuć istniejące warstwy podłogi na gruncie, łącznie z wylewkami i podkładem betonowym
- Wykonanie podkładu wyrównującego z chudego betonu gr. ok. 5cm z wyjątkiem korytarza i sklepiu szkolnego
- Wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej z folii polietylenowej z wyjątkiem korytarza i sklepiu szkolnego
- Wykonanie nowych wylewek gr.4-6cm uwzględniających spadki 1% do kratak ściekowych

- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej za pomocą polimerowej masy uszczelniającej tzw. Foli w płynie z wyjątkiem korytarza i sklepiu szkolnego
- Ułożenie we wszystkich pomieszczeniach posadzek z płytek gresowych z uwzględnieniem wykonania cokołów na wysokość min. 10cm. z wyjątkiem korytarza i sklepiu szkolnego ( istniejące lastrico)
- Wykonanie nowych ścianek działowych z bloczków gazobetonowych o gr. 8 i 10cm.
- Wykonanie toalety dla nauczycieli
- Wykonanie zaplecza socjalnego dla pracowników kuchni wraz z toaletą
- Odgrzybianie i osuszanie ścian w pom. 6, 7a i 7b
- Wykonanie w tych pomieszczeniach nowych tynków renowacyjnych
- Wykonanie nowych tynków kat II i III według przedmiaru robót w pozostałych pomieszczeniach
- Wykonanie okładzin ściennych w węźle żywieniowym z płytek ceramicznych do wysokości 2,10m
- Zabudowa przewodów wentylacji mechanicznej płytami wodoodpornymi na ruszcie stalowym
- Szpachlowanie ścian powyżej płytek ściennych
- Szpachlowanie sufitów
- Malowanie ścian farbą lateksową , silikonową lub emulsyjną
- Malowanie sufitów farbą emulsyjną
- Pom. 7 -wymiana kanalizacji żeliwnej na PCV kontynuacja z pomieszczeń 4 i 5.
- Biały montaż



*Pomieszczenie nr 7*



Odrębna szczegółowa numeracja nowoprojektowanych pomieszczeń uwidoczniła została w zestawieniu pomieszczeń oraz w projekcie architektonicznym oraz w projekcie technologii. Szczegółowe wytyczne branżowe w opisie technologii.