

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.radymno.pl

Radymno: Przebudowa istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Radymnie przy ul. Mickiewicza - etap II - stworzenie bloku żywieniowego oraz wykonanie WC dla nauczycieli, oraz sklepiku szkolnego.

Numer ogłoszenia: 72224 - 2015; data zamieszczenia: 31.03.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Radymno , ul. Lwowska 20, 37-550 Radymno, woj. podkarpackie, tel. 016 6281589, faks 016 6282417.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.radymno.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Radymnie przy ul. Mickiewicza - etap II - stworzenie bloku żywieniowego oraz wykonanie WC dla nauczycieli, oraz sklepiku szkolnego..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Istniejące pomieszczenia przeznaczone zostaną na stworzenie bloku żywieniowego oraz wykonania WC dla nauczycieli, oraz sklepiku szkolnego. Zakres prac dla tych pomieszczeń to: Piwnice. Remont piwnic dotyczy w szczególności:- Usunięcie gruzu z piwnic.- Odgrzybianie ceglanych powierzchni ścian i stropów za pomocą szczotek stalowych.- Doprowadzenie oświetlenia- 2 lampy (włącznik w

magazynie).- Wymiana drzwi do piwnicy. Blok Żywieniowy z WC dla nauczycieli, sklepikiem szkolnym i fragmentem korytarza:- Wyburzenia ścian nośnych według projektu konstrukcyjnego.- Wyburzenia ścianek działowych oznaczonych w projekcie.- Demontaż drewnianej ścianki w pomieszczeniu nr 12 - projektowany sklepik szkolny.- Wykonanie nowej ścianki systemowej z PCV na całą długość w pom. 12 z drzwiami i okienkiem podawczym. - Wykonanie nowego otworu wejściowego w miejscu zamurowanego okna. Drzwi jednoskrzydłowe wykonać jako aluminiowe w okleinie drewnopodobnej. - Rozbiórka zewnętrznych schodków betonowych po uprzednim demontażu balustrady i Zadaszenia.- Wykonanie podestu i schodów zewnętrznych betonowych do projektowanego wejścia na zaplecze kuchenne.- Obłożenie schodów i podestu płytkami gresowymi antypoślizgowymi. - Wykonanie nowej balustrady i zadaszenia według szczegółów zamieszczonych w projekcie budowlanym schodów zewnętrznych.- Uzupełnienie tynków i wymalowań na elewacji po zamocowaniu daszka i wykonaniu schodów zewnętrznych.- Uzupełnienie chodnika po wyburzeniu istniejących schodów zewnętrznych- kostką betonowa gr. 6cm na podsypce piaskowej.- Wymiana drzwi wejściowych dwuskrzydłowych DZ1 w elewacji południowej na aluminiowe w kolorze złoty dąb.- Obróbka szpaletów i uzupełnienie tynków.- Likwidacja istniejących drzwi wejściowych w elewacji wschodniej, zamurowanie ściany do wysokości istniejących parapetów i wstawienie nowego okna PCV O1 z wykorzystaniem istniejącego nadproża. Montaż nowego parapetu wewnętrznego z PCV i zewnętrznego z blachy powlekanej, uzupełnienie tynków zewnętrznego i wewnętrznego. Okno powinno nawiązywać kolorystycznie i podziałami do istniejących okien w budynku.- Zerwanie istniejących podłóg i okładzin ściennych.- Skucie wszystkich tynków.- Różnica poziomu posadzek pomiędzy pomieszczeniem stołówki i pom. 7a,7b a korytarzem wynosi ok.6-9cm. Należy zatem bezwzględnie we wszystkich pomieszczeniach bloku żywieniowego wykonać jednakowy poziom posadzek 0.00 jak dla istniejącego poziomu posadzek parteru (korytarze, klasy), w tym celu należy skuć istniejące warstwy podłogi na gruncie, łącznie z wylewkami i podkładem betonowym. - Wykonanie podkładu wyrównującego z chudego betonu gr. ok. 5cm z wyjątkiem korytarza i sklepiku szkolnego. - Wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej z folii polietylenowej z wyjątkiem korytarza i sklepiku szkolnego. - Wykonanie nowych wylewek gr.4-6cm uwzględniających spadki 1% do kratak ściekowych. - Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej za pomocą polimerowej masy uszczelniającej tzw. Foli w płynie z wyjątkiem korytarza i sklepiku szkolnego. - Ułożenie we wszystkich pomieszczeniach posadzek z płytek gresowych z uwzględnieniem wykonania cokołów na wysokość min. 10cm. z wyjątkiem korytarza i sklepiku szkolnego (istniejące lastrico). - Wykonanie nowych ścianek działowych z bloczków gazobetonowych o gr. 8 i 10cm. - Wykonanie toalety dla nauczycieli. - Wykonanie zaplecza socjalnego dla pracowników kuchni wraz z toaletą. - Odgrzybianie i osuszanie ścian w pom. 6, 7a i 7b. - Wykonanie w tych pomieszczeniach nowych tynków renowacyjnych. - Wykonanie nowych tynków kat II i III według przedmiaru robót w pozostałych pomieszczeniach. - Wykonanie okładzin ściennych w węźle żywieniowym z płytek ceramicznych do wysokości 2,10m. - Zabudowa przewodów wentylacji mechanicznej płytami wodoodpornymi na ruszcie stalowym. - Szpachlowanie ścian powyżej płytek ściennych. - Szpachlowanie sufitów. - Malowanie ścian farbą lateksową , silikonową lub emulsyjną. - Malowanie sufitów farbą emulsyjną. - Pom. 7 -wymiana kanalizacji żeliwnej na PCV kontynuacja z pomieszczeń 4 i 5. - Wyposażenie kuchni. - Biały montaż. Jeśli gdziekolwiek w projekcie lub SIWZ przedmiot zamówienia określony został

przez wskazanie znaków towarowych lub pochodzenie materiałów, to Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania urządzeń równoważnych w stosunku do zaprojektowanych z zachowaniem tych samych standardów technicznych, technologicznych i jakościowych. Przez pojęcie materiałów równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych oraz w przedmiarach robót. Zgodnie z zapisami art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane i związane z tym usługi i dostawy spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Materiały równoważne muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia o zachowaniu parametrów wymaganych przez zamawiającego leży po stronie składającego ofertę. Wszystkie materiały budowlane powinny odpowiadać normom i posiadać atesty ITB. Wszystkie roboty wykonane winny być zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych oraz z instrukcją montażu wydaną przez producenta materiałów..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.10.00-8, 45.44.21.00-8, 45.41.00.00-4, 45.32.10.00-3, 45.26.25.00-6, 45.42.10.00-4, 45.43.21.00-5, 45.32.00.00-6, 45.43.21.11-5, 45.42.11.46-9, 45.45.31.00-8, 45.33.24.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.06.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza w tym zakresie warunku.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie w realizacji prac budowlanych, w tym wykonał tj. zakończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej 2 roboty budowlane podobne do przedmiotu zamówienia (roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie lub budowie budynków) o wartości co najmniej 400 000,00 zł brutto. (słownie czterysta tysięcy złotych brutto).

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza w tym zakresie warunku.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3

miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy Formularz oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do specyfikacji oraz podpisany przez osoby uprawnione Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o Przedmiar robót (załącznik nr 5), specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (załącznik nr 6), dokumentację techniczną (załącznik nr 6) oraz opis przedmiotu zamówienia. Pełnomocnictwo - do reprezentowania wykonawcy w

postępowaniu albo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 80

2 - Gwarancja - 20

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, które będą mogły być dokonane z powodu okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku sytuacji powodujących konieczność: a) zmiany terminu wykonania umowy wywołana przerwami w realizacji robót przez Wykonawcę z przyczyn od niego niezależnych, b) ograniczenia zakresu robót, c) zmiany kierownika robót i inspektora nadzoru, d) zmiany danych identyfikacyjnych stron umowy, e) zlecenia wykonania robót zamiennych. f) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, g) zmiany Podwykonawcy robót (wskazanego w ofercie) pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na taką zmianę oraz wprowadzenia Podwykonawcy na zadanie w przypadku gdy Wykonawca w ofercie przewidywał, że wykona roboty siłami własnymi, h) zmiany wysokości wynagrodzenia na skutek zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.radymno.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta Radymno 37-550 Radymno ul. Lwowska 20 pokój nr 13 (parter).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.04.2015 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta Radymno 37-550 Radymno ul. Lwowska 20 sekretariat (I piętro)..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie