

**ZARZĄDZENIE NR 14/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA RADYMNA**

z dnia 14 marca 2016 r.


**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [J .t.: Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 92/XVIII/96 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 29 października 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Burmistrz Miasta Radymno zarządza, co następuje :

§ 1. Ogłasza się wykaz obejmujący nieruchomość lokalową przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, mieszczącą się w budynku przy ulicy Słowackiego 6 w Radymnie, oznaczoną Nr 12 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w działce nr 1364/1, na której to usytuowany jest w/w budynek.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Radymnie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
Krzysztof Roman

Załącznik do Zarządzenia Nr 14/2016  
Burmistrza Miasta Radymna  
z dnia 14 marca 2016 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Położenie opis nieruchomości	Lokal mieszkalny oznaczony Nr 2 mieszczący się na parterze budynku usytuowanego przy ulicy Słowackiego 6 Radymnie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej powierzchni 53,54 m <sup>2</sup> , do którego to przynależna jest piwnica o powierzchni 8,69 m <sup>2</sup> .
Numer działki	1364/1
Powierzchnia nieruchomości	0,1101 ha
Rodzaj i powierzchnia użytku	Bi - 0,1101 ha
Numer księgi wieczystej	PR1J/00080328/
Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	1968/10000
Wartość nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie	75.565,- zł. (słownie złotych : siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt pięć)
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, znajdująca się wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, w strefie B ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych terenu.
Stan zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zabudowana wielolokalowym budynkiem mieszkalnym, wyposażonym w media.
Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością	Służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu z drogi publicznej tj. ulicy Słowackiego do działek nr 1364/2 i 1365/2, pasem szerokości 3 m usytuowanym na działce nr 1363 przy wschodniej granicy działki nr 1364/1, a następnie w kierunku wschodnim na działce nr 1364/1, bezpośrednio przy jej północnej granicy.
Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	26 kwietnia 2016 r.
UWAGI	Lokal stanowi przedmiot umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Roman