

**ZARZĄDZENIE NR .....40/2016....**  
**BURMISTRZA MIASTA RADYMNA**

z dnia 28 czerwca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [J .t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 92/XVIII/96 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 29 października 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Burmistrz Miasta Radymno zarządza, co następuje :

§ 1. Ogłasza się wykaz obejmujący nieruchomość lokalową przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, mieszczącą się w budynku przy ulicy Rynek 2 w Radymnie, oznaczoną Nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w działce nr 1429, na której to usytuowany jest w/w budynek.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Radymnie na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Roman

Załącznik do Zarządzenia Nr ...40/2016.  
Burmistrza Miasta Radymna  
z dnia 28 czerwca 2016 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

|   |   |
|---|---|
| Położenie opis nieruchomości  | Lokal mieszkalny oznaczony Nr 3 mieszczący się na pierwszym piętrze budynku usytuowanego przy ulicy Rynek 2 Radymnie, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej powierzchni 48,64 m <sup>2</sup> , do którego to przynależna jest piwnica i pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 25,85 m <sup>2</sup> . |
| Numer działki   | 1429  |
| Powierzchnia nieruchomości  | 0,0412 ha   |
| Rodzaj i powierzchnia użytku  | Bi - 0,0412 ha  |
| Numer księgi wieczystej   | PR1J/00007130/3   |
| Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie  | 7449/37337  |
| Wartość nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie                                       | 63.398,- zł. (słownie złotych : sześćdziesiąt trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt osiem)  |
| Przeznaczenie nieruchomości   | Nieruchomość położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, znajdująca się wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, w strefie A - pełnej ochrony konserwatorskiej.   |
| Stan zagospodarowania nieruchomości   | Działka zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, wyposażonym w media.  |
| Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości | 8 sierpnia 2016 r.  |
| UWAGI   | Lokal stanowi przedmiot umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.  |

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Roman