

ZARZĄDZENIE NR 62/2017
BURMISTRZA MIASTA RADYMNA

z dnia 10 lipca 2017 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania
w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016.446 z późn. zm.) oraz §1 Uchwały Nr 170/XXI/2008 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 30 grudnia 2008 roku w sprawie zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości gminnych na okres do trzech lat.

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ogłasza się wykaz obejmujący nieruchomość lokalową przeznaczoną do oddania w najem na okres 35 miesięcy, stanowiącą lokale użytkowe o łącznej powierzchni 193,95 m² mieszczące się w budynku usytuowanym przy ulicy Rynek 15/Lwowska 2, w Radymnie, na nieruchomości odpowiadającej działkom ewidencyjnym nr 1856 i 1857 [PR1J/00078974/9].

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Radymnie na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu opublikować w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Roman

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza

Miasta Radymna Nr 62/2017 z dnia

10 lipca 2017 roku

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy

Lokalizacja nieruchomości	Lokale użytkowe mieszczące się w budynku zlokalizowanym przy ulicy Rynek 15/Lwowska 2 w Radymnie, na nieruchomości odpowiadającej działkom ewidencyjnym nr 1856 i 1857
Stan prawny nieruchomości	Własność – Miasto Radymno [KW PR1J/00078974/9]
Położenie i stan zagospodarowania nieruchomościami	Nieruchomość zlokalizowana w centrum Miasta Radymna przy ulicy Rynek 15/Lwowska 2 zabudowana budynkiem mieszkalno – użytkowym, położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej o pełnej ochronie konserwatorskiej.
Opis obiektu	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, dwukondygnacyjnym, ogniotrwałym, położona w strefie centralnej miasta Radymna przy ulicy Rynek/Lwowska o kształcie foremnym, granicach częściowo zatartych , lekko pochylona w kierunku południowym użytkowana zgodnie z przeznaczeniem. Wyposażona jest w instalacje wodociągowo – kanalizacyjną, wentylacyjną, elektryczną i telekomunikacyjną.
Stawka czynszu najmu lokalu	20,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości 23% od 1 m ² od 01 stycznia 2018 roku do 30 listopada 2020 roku
Termin wpłaty należności	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca
UWAGI	Nieruchomość lokalowa przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 35 miesięcy na rzecz dotychczasowego najemcy zgodnie z Uchwałą Nr 170/XXI/2008 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 30 grudnia 2008 roku sprawie zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości gminnych na kolejny okres do lat trzech, po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska na posiedzeniu dnia 12 czerwca 2017 roku.

BURMISTRZ

Krzysztof Roman