

**ZARZĄDZENIE NR 106/2017  
BURMISTRZA MIASTA RADYMNA**

z dnia 1 grudnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami [Tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.] oraz Uchwały Nr 48/VIII/2007 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 26 czerwca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie 10-cio letniej umowy dzierżawy Burmistrz Miasta Radymna zarządza, co następuje :

§ 1


Ogłasza się wykaz nieruchomości komunalnej położonej w obrębie miasta Radymna, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 10-ciu lat, odpowiadającej części działki ewidencyjnej nr 2645/2 obszaru 25,2589 ha, działce nr 2649/3 obszaru 4,1055 oraz działce nr 456/41 obszaru 8,4929 ha (powstałej z podziału działki nr 456/6), dla których to w Sądzie Rejonowy w Jarosławiu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PR1J/000057109/2.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Radymnie na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podać się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.


§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Roman

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Oznaczenie nieruchomości	Dziąta nr 456/41	Część działki nr 2645/2	Działka nr 2649/3
Powierzchnia	8,4929 ha	25,2589 ha	4,1055 ha
Powierzchnia i rodzaj użytków	dr – 0,0486 ha N – 0,5068 ha Ws – 7,9375 ha	PsVI – 0,5654 ha Lz-PsIV – 0,6168 ha dr – 0,0931 ha N – 0,8893 ha Ws – 23,0943 ha	N – 1,5607 ha Ws – 2,5448 ha
Stan prawny nieruchomości	Własność - Miasto Radymno		
Numer księgi wieczystej	PR1J/00057109/2		
Położenie	Nieruchomość położona w obrębie miasta Radymna, stanowiąca część zbiornika wodnego zwanego ZEK, powstałego w wyniku eksploatacji kruszywa.		
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Radymna	Nieruchomości położona w obszarze nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zlokalizowana w części w strefie potencjalnej eksploatacji i przetwarzania surowców mineralnych.		
Przeznaczenie użytkowe	Cele gospodarki wędkarsko – sportowej,		
Stawka czynszu dzierżawnego	100,- zł. brutto za 1 ha fizyczny gruntu rocznie		
Zasady waloryzacji stawki czynszu	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ze skutkiem na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy, bez konieczności wypowiedzania warunków umowy.		
Termin zapłaty czynszu dzierżawnego	14 dni od daty otrzymania faktury, która to wystawiona będzie do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.		
UWAGI	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z Uchwałą Nr 48/VII/2007 Rady Miejskiej w Radymnie z dnia 26 czerwca 2007 roku		

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Roman