

UCHWAŁA Nr V/31/2019  
RADY MIEJSKIEJ W RADYMNIE  
z dnia 31 stycznia 2019 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Radymno w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 z późn. zm.),

Rada Miejska w Radymnie uchwała, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych, lokali mieszkalnych i spółdzielni mieszkaniowej bonifikaty od opłaty jednorazowej należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Radymno w prawo własności tych gruntów dokonanego w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, zwanej dalej „ustawą”.

§2.1. Wysokość bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu wynosi:

- 1) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
- 2) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu,
- 3) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu,
- 4) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu,
- 5) 20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu,
- 6) 10% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

2. Bonifikaty wymienione w ust. 1 stosuje się w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o bonifikatę, prawo wnioskodawcy do nieruchomości podlegającej przekształceniu, jest ujawnione w treści księgi wieczystej.

3. Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy, zostało doręczone

właścicielowi po dniu 1 grudnia 2019 roku, może on zgłosić zamiar wniesienia opłaty jednorazowej do dnia 1 lutego 2020 roku. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020 roku przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości 60%.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Radymna.

§4. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Radymnie

  
Andrzej Pacek