

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Radymno przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości lokalową przeznaczoną do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy na okres do 3 lat

<b>Lokalizacja nieruchomości lokalowej</b>	Rynek 10
<b>Powierzchnia lokalu</b>	92,00 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia pomieszczenia przynależnego</b>	brak
<b>Numer działki</b>	1478/1
<b>Powierzchnia działki</b>	0,0431
<b>Wydzierżawiany grunt lub wielkość przynależnego do lokalu udziału w gruncie</b>	3137/10000
<b>Stan prawny nieruchomości</b>	Współużytkowanie – Miasto Radymno
<b>Położenie i stan zagospodarowania nieruchomości</b>	Nieruchomość zlokalizowana w centrum Miasta Radymna, zabudowana obiektem użytkowo- mieszkalnym, położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w strefie o pełnej ochronie konserwatorskiej.
<b>Stawka czynszu najmu netto za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie lokalu</b>	23,42 zł
<b>Aktualizacja stawki</b>	Corocznie począwszy od roku 2023 w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
<b>Termin zapłaty czynszu najmu</b>	z góry do 15-go dnia każdego miesiąca trwania umowy
<b>UWAGI</b>	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie przetargowym zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/186/2020 z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno  Lokal użytkowy wyposażony w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną oraz instalację centralnego ogrzewania

Radymno, 27.10.2021 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni począwszy od dnia 27.10.2021 roku do dnia 16.11.2021 roku a informacja o jego wywieszeniu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.