

ZARZĄDZENIE NR 2/2022  
BURMISTRZA MIASTA RADYMNA  
z dnia 3 stycznia 2022 roku

w sprawie przekazania w administrowanie Szkole Podstawowej im. Bohaterów  
Września 1939 r. w Radymnie budynku hali sportowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie  
gminnym (t.j.: Dz.U.2021.1372 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Radymna zarządza, co następuje:

§1.1. Przekazać w administrowanie Szkole Podstawowej im. Bohaterów Września 1939 r.  
w Radymnie z siedzibą przy ulicy Mickiewicza 4, 37-550 Radymno, budynek hali sportowej  
zlokalizowany przy ulicy Lwowskiej 20E w Radymnie, na działce oznaczonej w ewidencji  
gruntów i budynków numerem 1986/3.

Działka, o której mowa wyżej stanowi zgodnie z księgą wieczystą PR1J/00017957/9  
prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu własność  
Gminy Miejskiej Radymno.

2. Przekazanie w administrowanie następuje na czas określony do dnia 31 marca 2022 roku.

3. Zakres administrowania zostanie określony poprzez udzielenie pełnomocnictwa.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Radymna.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Mieczysław Piziurny*  
Mieczysław Piziurny

## PEŁNOMOCNICTWO

Ja, niżej podpisany Mieczysław Piziurny – Burmistrz Miasta Radymna działający imieniem Gminy Miejskiej Radymno, będącej zgodnie z prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Jarosławiu księgą wieczystą PR1J/00017957/9 właścicielem nieruchomości położonej w obrębie miasta Radymna, odpowiadającej działce ewidencyjnej nr 1986/3, na podstawie zarządzenia Nr 2/2022 Burmistrza Miasta Radymna z dnia 3 stycznia 2022 roku niniejszym upoważniam pana Pawła Kalisza – Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Września 1939 r. w Radymnie do administrowania i zarządzania obiektem hali sportowej posadowionym na ww. działce.

Zakresem pełnomocnictwa objęte jest w szczególności:

1. Zawieranie (wypowiadanie, zmiana) w imieniu Burmistrza Miasta Radymna umów na podstawie udzielonego pełnomocnictwa związanych z zarządzaniem obiektem hali sportowej, a w szczególności:
  - a) umów z podmiotami gospodarczymi o świadczenie usług w zakresie dostarczania energii cieplnej, elektrycznej, zimnej i ciepłej wody, odprowadzania ścieków, wywozu odpadów, monitoringu i innych usług niezbędnych do obsługi obiektu;
  - b) umów najmu hali sportowej na warunkach określonych w obowiązujących przepisach, uchwałach i zarządzeniach organów Miasta Radymna.
2. Naliczania czynszu i innych opłat oraz dokonywania zmian przypisu w przypadku zmiany cen usług oraz przyjmowania od najemców oraz korzystających z obiektu hali sportowej oświadczeń o okolicznościach mających wpływ na wysokość opłat, bądź też stanowiących podstawę do odstąpienia od ich naliczania, a także o innych okolicznościach mających wpływ na treść umowy najmu.
3. Kontroli i weryfikowania wszelkich dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym za usługi wykonywane przez osoby trzecie.
4. Pobierania, ewidencjonowania i przekazywania na konto Urzędu Miasta Radymna opłat czynszowych za wynajem.
5. Realizacji obowiązków Wynajmującego wynikających z zawartych umów najmu i obowiązujących przepisów, w szczególności zapewnienia najemcom dostaw mediów, świadczenia usług komunalnych oraz usług związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych jak również zapewnienia możliwości współkorzystania z pomieszczeń i urządzeń wspólnego użytku zgodnie z ich przeznaczeniem.
6. Podejmowania czynności w sprawach o roszczenia ze stosunku najmu.
7. Gromadzenia i przekazywania dla potrzeb Miasta Radymna materiałów stanowiących podstawę do podjęcia decyzji w sprawach umarzania i rozkładania na raty zaległości czynszowych.
8. Prowadzenia dokumentacji pomieszczeń znajdujących się w budynku hali sportowej obejmującej między innymi:
  - a) umowy najmu lub użyczenia;
  - b) protokoły zdawczo-odbiorcze;
  - c) oświadczenia, zaświadczenia itp. dokumenty niezbędne do obciążeń z tytułu wynajmowania, bądź też zwalniania z opłat.
9. Prowadzenia harmonogramu wynajmowania i udostępniania hali z uwzględnieniem imprez organizowanych przez Miasto Radymno, szkoły i stowarzyszenia,
10. Pełnomocnictwo udzielone zostaje na czas oznaczony do dnia 31 marca 2022 roku, z zastrzeżeniem, że może być wypowiedziane w każdym czasie.

Radymno, dnia 3 stycznia 2022 roku.

**BURMISTRZ**  
*Mieczysław Piziurny*