

Radymno, 22.04.2022 r.

znak sprawy: RG.I.271.4.2022

MIASTO RADYMNO
ul. Lwowska 20
37-550 Radymno

Do
Wszystkich WYKONAWCÓW

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 - w trybie podstawowym pn.: „Przebudowa budynku szkoły w Radymnie w celu przywrócenia mu funkcji edukacyjnych” w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych - I edycja.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1, 3, 5, 6, 7 i 9 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) dokonuje zmian Specyfikacji Warunków Zamówienia w nw. zakresie:

1. Miejsce, gdzie znajduje się zmieniany tekst: w rozdziale **22. Sposób oraz termin składania ofert, termin otwarcia ofert**; pkt 22.3 i pkt 22.10.

W SWZ JEST:

22. Sposób oraz termin składania ofert, termin otwarcia ofert

22.3. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć **do dnia 4 MAJA 2022 r. do godziny 10:00**.

22.10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **4 MAJA 2022 r. o godzinie 12:00**.

W SWZ POWINNO BYĆ:

22. Sposób oraz termin składania ofert, termin otwarcia ofert

22.3. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć **do dnia 5 MAJA 2022 r. do godziny 10:00**.

22.10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **5 MAJA 2022 r. o godzinie 12:00**.

2. Miejsce, gdzie znajduje się zmieniany tekst: rozdział **16. Podstawy wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 (obligatoryjne) oraz podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 (fakultatywne)**.

W SWZ JEST:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

1) w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.;

2) Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 p.z.p



POLSKI
LAD

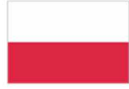


3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 p.z.p., jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 p.z.p. t. j.:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebrzeżenie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
4. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 p.z.p., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

W SWZ POWINNO BYĆ:

16. Podstawy wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (obligatoryjne) oraz podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 (fakultatywne).

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
 - 1) w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.;
 - 2) w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - 3) Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 p.z.p.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 p.z.p., jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 p.z.p. t. j.:
 - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;



POLSKI
ŁAD



- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
- a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebrzeżenie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
4. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 p.z.p., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

3. Miejsce, gdzie znajduje się zmieniany tekst: rozdział **23. Termin związania ofertą.**

W SWZ JEST:

Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 2 CZERWCA 2022 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W SWZ POWINNO BYĆ:

Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 3 CZERWCA 2022 r.**

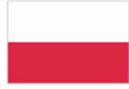
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

4. Miejsce, gdzie znajduje się zmieniany tekst: rozdział **12. Przedmiot zamówienia.**

W SWZ JEST:

12.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót związanych z przebudową i remontem Szkoły Podstawowej w Radymnie (obiekt obecnie nie użytkowany), zlokalizowanej przy ul. Lwowskiej 20A, 37-550 Radymno, dz. nr 1986/4 wraz z wyposażeniem, oraz remoncie urządzeń kotłowni gazowej w budynku przy ul. Lwowskiej 20d wraz z węzłami cieplnymi - zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, w tym:

- wyburzenia niektórych ścianek wewnętrznych wraz z kominami,
 - zamurowania i przemurowania części otworów,
 - częściowe skucie ścian wewnętrznych w celu poszerzenia klatki schodowej i korytarzy,
 - wykonanie podciągów i nadproży,
 - wykonanie ścianek działowych z pustaków i z płyt hpl,
 - remont elewacji - skucie tynków 100 % i naprawa ubytków,
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
 - wykonanie nowych posadzek,
 - skucie wszystkich tynków w piwnicy i wykonanie tynków renowacyjnych,
 - wykonanie nowych schodów betonowych na gruncie do piwnic,
 - malowanie ścian i sufitów,
 - wykonanie warstw podłogowych w części poddasza z ociepleniem,
 - wykonanie nowych otworów drzwiowych wewnętrznych,
 - wymiana pokrycia dachowego,
 - budowa nowych kominów wentylacyjnych,
 - wykonanie izolacji poziomej metodą iniekcji i izolacji pionowej,
- wykonanie w pomieszczeniach objętych przebudową instalacji:
- c.o. i c.t., wod.-kan. i wentylacji,



POLSKI
LAD



- elektrycznych, niskoprądowych (w tym instalacji elektryczna wewnętrzna, odgromowej, sterowania klap wentylacji pożarowej, instalacji sap, instalacji lan, zasilania awaryjnego, oświetleniowej - oświetlenia bezpieczeństwa i ewakuacji, nagłośnienia, dzwonekowej),
- remont urządzeń kotłowni gazowej i węzłów ciepłych,
- dostawa i montaż wyposażenia kuchni oraz mebli w wybranych pomieszczeniach,

Ponadto w zakresie przedmiotu zamówienia jest:

- przed rozpoczęciem robót uprzątnięcie pomieszczeń budynku z pozostawionego wyposażenia oraz odpadów i ich zutylizowanie,
 - opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z dostawą i montażem wynikającego z opracowanej instrukcji wyposażenia w sprzęt gaśniczy i oznakowania.
- Odpady inne niż niebezpieczne pochodzące z robót prowadzonych w ramach niniejszej umowy, w tym z pochodzące z robót rozbiórkowych, np. drewno, złom metali, itp., zagospodaruje Wykonawca.

Uwaga:

Prace związane z instalacją centralnego ogrzewania Wykonawca winien rozpocząć po zakończeniu okresu grzewczego i zakończyć przed rozpoczęciem sezonu grzewczego w roku szkolnym 2022/2023.

W SWZ POWINNO BYĆ:

12.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót związanych z przebudową i remontem Szkoły Podstawowej w Radymnie (obiekt obecnie nie użytkowany), zlokalizowanej przy ul. Lwowskiej 20A, 37-550 Radymno, dz. nr 1986/4 wraz z wyposażeniem, oraz remoncie urządzeń kotłowni gazowej w budynku przy ul. Lwowskiej 20d wraz z węzłami ciepłymi - zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, w tym:

- wyburzenia niektórych ścianek wewnętrznych wraz z kominami,
 - zamurowania i przemurowania części otworów,
 - częściowe skucie ścian wewnętrznych w celu poszerzenia klatki schodowej i korytarzy,
 - wykonanie podciągów i nadproży,
 - wykonanie ścianek działowych z pustaków i z płyt hpl,
 - remont elewacji - skucie tynków 100 % i naprawa ubytków,
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
 - wykonanie nowych posadzek,
 - skucie wszystkich tynków w piwnicy i wykonanie tynków renowacyjnych,
 - wykonanie nowych schodów betonowych na gruncie do piwnic,
 - malowanie ścian i sufitów,
 - wykonanie warstw podłogowych w części poddasza z ociepleniem,
 - wykonanie nowych otworów drzwiowych wewnętrznych,
 - wymiana pokrycia dachowego,
 - budowa nowych kominów wentylacyjnych,
 - wykonanie izolacji poziomej metodą iniekcji i izolacji pionowej,
- wykonanie w pomieszczeniach objętych przebudową instalacji:
- c.o. i c.t., wod.-kan. i wentylacji,
 - elektrycznych, niskoprądowych (w tym instalacji elektryczna wewnętrzna, odgromowej, sterowania klap wentylacji pożarowej, instalacji sap, instalacji lan, zasilania awaryjnego, oświetleniowej - oświetlenia bezpieczeństwa i ewakuacji, nagłośnienia, dzwonekowej),
 - remont urządzeń kotłowni gazowej i węzłów ciepłych,
 - dostawa i montaż wyposażenia kuchni oraz mebli w wybranych pomieszczeniach,



POLSKI
ŁAD



Ponadto w zakresie przedmiotu zamówienia jest opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z dostawą i montażem wynikającego z opracowanej instrukcji wyposażenia w sprzęt gaśniczy i oznakowania.

Odpady inne niż niebezpieczne pochodzące z robót prowadzonych w ramach niniejszej umowy, w tym z pochodzące z robót rozbiórkowych, np. drewno, złom metali, itp., zagospodaruje Wykonawca.

Uwaga:

Prace związane z instalacją centralnego ogrzewania Wykonawca winien rozpocząć po zakończeniu okresu grzewczego i zakończyć przed rozpoczęciem sezonu grzewczego w roku szkolnym 2022/2023.

Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany:

- załącznika nr 2, 3, 4 do SWZ,
- załącznika nr 7 do SWZ
- oraz dołącza zał nr 8B przedmiar2 – jako uzupełnienie brakującego zakresu dotyczącego robót sanitarnych – instalacja wentylacji mechanicznej i instalacji

Niniejsza zmiana stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i jest wiążąca dla wszystkich uczestników postępowania. Wynikiem powyższych zmian będzie zmiana ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00126219/01 z 2022-04-19.