

**WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Radymno, przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres trzech lat

Oznaczenie nieruchomości	Część działki nr 155/5
Powierzchnia nieruchomości	0,0035 ha
Powierzchnia użytków	W – 0,0035 ha
Stan prawny nieruchomości	Własność – Gmina Miejska Radymno
Numer księgi wieczyste	PR1J/00048899/0
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w zachodniej części miasta Radymna, przy ulicy Słowackiego.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w terenie nieobjętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zlokalizowana w terenie zabudowy usługowej.
Stawka czynszu dzierżawnego	0,20 zł. za 1 m ² gruntu rocznie plus podatek VAT w wysokości 23 %.
Termin wpłaty czynszu	Do dnia 15-go września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.
Aktualizacja stawki czynszu	Corocznie począwszy od roku 2023 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z § 7 ust. 11 uchwały Nr XXVIII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 20 maja 2022 roku.

Z UPOWAŻNIENIEM
Burmistrza Miasta Radymna

Zofia Kauratek
SEKRETANZ MASTA



WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Radymno, przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres trzech lat

Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 2512/3	Działka nr 2512/4
Powierzchnia nieruchomości	0,1346 ha	0,0892 ha
Powierzchnia użytków	LIII – 0,1346 ha	LIII – 0,0892 ha
Stan prawny nieruchomości	Własność – Gmina Miejska Radymno	
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, użytkowana rolniczo, położona w wschodniej części miasta Radymna, w pobliżu ulicy Budowlanych.	
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w terenie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "ZAGRODY", zgodnie z którym przeznaczona jest w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Nieruchomość położona w terenie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "ZAGRODY", zgodnie z którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową (84%) i ulice dojazdowe (16%).
Stawka czynszu dzierżawnego	186,58 zł. za 1 ha przeliczeniowy rocznie.	
Termin wpłaty czynszu	Do dnia 15-go września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.	
Aktualizacja stawki czynszu	Corocznie począwszy od roku 2023 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z § 6 pkt 3 oraz § 7 ust. 4 uchwały Nr XXVIII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 30 maja 2022 roku.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Radymno, przeznaczoną do oddania w dzierżawę na okres trzech lat

Oznaczenie nieruchomości	Dziątka nr 2512/3	Dziątka nr 2512/4
Powierzchnia nieruchomości	0,1346 ha	0,0892 ha
Powierzchnia użytków	LIII – 0,1346 ha	LIII – 0,0892 ha
Stan prawny nieruchomości	Własność – Gmina Miejska Radymno	
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, użytkowana rolniczo, położona w wschodniej części miasta Radymna, w pobliżu ulicy Budowlanych.	
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w terenie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "ZAGRODY", zgodnie z którym przeznaczona jest w całości pod zabudowę mieszkaniową.	Nieruchomość położona w terenie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "ZAGRODY", zgodnie z którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową (84%) i ulice dojazdowe (16%).
Stawka czynszu dzierżawnego	186,58 zł. za 1 ha przeliczeniowy rocznie.	
Termin wpłaty czynszu	Do dnia 15-go września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.	
Aktualizacja stawki czynszu	Corocznie począwszy od roku 2023 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z § 6 pkt 3 oraz § 7 ust. 4 uchwały Nr XXVIII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 30 maja 2022 roku.