

Radymno, 31.03.2023 r.

RG.V.1.7013.2.4.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający: Miasto Radymno zaprasza do złożenia oferty na **pełnienie kompleksowego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego** (budowlanego) wraz z kontrolowaniem rozliczenia robót budowlanych przy realizacji zadania: pn.: „**Rewitalizacja zabytkowego budynku dawnych koszar austriackich w Radymnie wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych**”, realizowanego w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych.

Zakres nadzorowanych robót obejmuje:

1. Remont budynku Urzędu Miasta Radymna przy ul. Lwowskiej 20 w Radymnie:

- wykonanie izolacji poziomej ścian elewacyjnych metoda podcinki,
- skucie słabych i odspojonych tynków,
- uzupełnienie gzymsów,
- wykonanie nowych cokołów, opasek okiennych, części gzymsu pośredniego,
- wykonanie boniowania narożnego,
- wykonanie opierzeń elementów gzymsu nadokiennego-nadproża, gzymsu głównego,
- wymiana istniejących elementów instalacji odgromowej na nowe,
- na części parterowej wykonanie izolacji ze syropianu i wykonanie nowego pokrycia,
- wykonanie nowych elementów zadaszeń,
- wymiana rur spustowych,
- wykonanie rozbudowy istniejącej instalacji klimatyzacji,

2. Remont budynku kotłowni na terenie administracyjno-szkolno-sportowym zlokalizowanym przy ul. Lwowskiej 20 w Radymnie:

- wykonanie izolacji poziomej ścian elewacyjnych metoda podcinki,
- skucie słabych i odspojonych tynków,
- uzupełnienie gzymsów,
- wykonanie nowych cokołów, opasek okiennych,
- wykonanie boniowania narożnego,
- wykonanie opierzeń elementów gzymsu nadokiennego-nadproża, gzymsu głównego,
- wymiana istniejących elementów instalacji odgromowej na nowe,
- wymiana rur spustowych,
- remont trzonów kominowych,
- wykonanie instalacji odprowadzenia spalin z kotła gazowego.

3. Przebudowę dróg wewnętrznych wokół Urzędu Miasta Radymna przy ul. Lwowskiej 20 w Radymnie i przyległych budynków dawnych koszar austriackich wraz z modernizacją oświetlenia ulicznego.

1. Opis sposobu przygotowania oferty:

- ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym bezpośrednio na adres mailowy: radymno@radymno.pl lub listownie na adres: Miasto Radymno, ul. Lwowska 20, 37-550 Radymno z dopiskiem: „Oferta na nadzór inwestorski budynku UM”,
- ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- ma być napisana w języku polskim, czytelnie,
- ma obejmować całość zamówienia.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego będzie realizowane na podstawie dokonanego przez Inwestora wyboru oferty wykonawcy robót budowlanych w postępowaniu prowadzonym w biuletynie Miasta Radymna pod adresem:

<https://radymno.biuletyn.net/?bip=2&cid=63&id=4014>

gdzie szczegółowo opisano zakres robót podlegający nadzorowi.

W załączniku do niniejszego zapytania ofertowego, który stanowi projekt umowy, szczegółowo opisano warunki i zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego.

3. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował kryterium:

- Cena - 100%

4. Warunki płatności:

Szczegółowy opis płatności znajduje się w załączonym projekcie umowy.

5. Warunki jakie muszą spełnić Oferent ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Wykonawca będzie dysponował:

- 1) Inspektorem nadzoru inwestorskiego, posiadającym uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej, pełniącym funkcję Koordynatora Zespołu Nadzoru, ponadto posiadającym kwalifikacje zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 2) Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego w branży sanitarnej.
- 3) Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego w branży elektrycznej.
- 4) Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego w branży drogowej.

6. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- a) Formularz oferty wg załączonego wzoru,
- b) Kserokopię aktualnego wypisu do właściwego rejestru, uprawniającego zleceniobiorcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez zleceniobiorcę).

7. Opis sposobu obliczenia ceny składanej oferty:

Wykonawca poda w Formularzu Ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert.

Cena ofertowa, na podstawie której dokonany zostanie wybór najkorzystniejszej oferty – zgodnie z założonym kryterium oceny ofert – stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy jakie może on uzyskać z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia, przy czym obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.

8. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 12.04.2023 roku, do godz. 10⁰⁰ na adres e-mail: radymno@radymno.pl lub listownie na adres: Miasto Radymno, ul. Lwowska 20, 37-550 Radymno z dopiskiem: „Oferta na nadzór inwestorski budynku UM”.

Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

9. Miejsce i termin otwarcia oferty: 12.04.2023 roku o godz. godz. 12⁰⁰ w siedzibie zamawiającego tj. Urząd Miasta Radymna, ul. Lwowska 20, 37-550 Radymno.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:

Marek Koszyła tel. 796-794-990

Bogusław Dobranowski tel. 513-512-269

10. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Po dokonaniu wyboru oferty zamawiający poinformuje wszystkich, którzy złożyli swoje oferty w odpowiedzi na skierowane zaproszenie, o dokonanym wyborze.

Wybrany oferent o terminie i miejscu zawarcia umowy zostanie powiadomiony odrębnym pismem, lub telefonicznie.

Uwaga: Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

W załączeniu:

- Formularz oferty
- Projekt umowy + RODO

BURMISTRZ
Mieczysław Piziurny
.....
Podpis Burmistrza Miasta Radymna

Otrzymują:

1. Adresat - Ogłoszenia - Biuletyn Informacji Publicznej Miasta Radymna,
2. a/a.