

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2023.344) oraz Uchwały Rady Miasta Radymna Nr XXXIV/247/2021 z dnia 30 czerwca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej w trybie przetargu, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Radymno Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości położoną w obrębie miasta Radymna przeznaczoną do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Działka o numerze ewidencyjnym 1567/2
Powierzchnia nieruchomości	0,4533 ha
Numer księgi wieczystej	PR 11/00016472/8
Stan prawny nieruchomości	Własność – Gmina Miejska Radymno
Lokalizacja i przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie centralnej miasta Radymna, przy ulicy Sienkiewicza w sąsiedztwie ulicy Lwowskiej, w terenie nieobjętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej
Opis i części składowe nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym o łącznej powierzchni pomieszczeń 1.576,73 m ² , wielobryłowym, z częścią główną dwukondygnacyjną od ulicy Sienkiewicza, z parterowym łącznikiem z zapleczem socjalno-administracyjnym. Obiekt częściowo podpiwniczony, wyposażony w media w sposób pełny, o konstrukcji tradycyjnej murywanej; ze stropami ognioodpornym nad piwnicami i parterem, z docieplonymi stropodachami jednopodowymi. Ściany zewnętrzne grubości około 45 cm, wewnętrzne około 25 cm, murywane z cegły, z zewnętrznej i wewnętrznej otynkowane, wewnętrzne budynku tynki cementowo-wapienne. W pomieszczeniach, w zależności od funkcji, podłoga z parkietu i lastry schody na klatkach wylewane na mokro, żelbetonowe, lastrykowane. Ogrzewanie CO z kotłowni opalanej gazem, znajdującej się w piwnicy pod zapleczem socjalno-administracyjnym. Budynek wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, gazową, elektryczną i centralnego ogrzewania.
Wartość nieruchomości	2.754.391,- zł.
Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 uogn przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	(słownie złotych: dwa miliony siedemset pięćdziesiąt cztery tysiące trzydzieści dziewięćdziesiąt jeden) 18 maja 2023 roku

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości i ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 5 kwietnia 2023 roku.