

## Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Radymna przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2023 r. poz. 344)

Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. 21.04.2023 r. do 12.05.2023 r. poniższy wykaz obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

| Lokalizacja nieruchomości | Powierzchnia lokalu  | Powierzchnia pomieszczenia przynależnego | Numer działki | Powierzchnia działki | Wydzierżawiany grunt lub wielkość przynależnego do lokalu udziału w gruncie | Stan prawny nieruchomości                      | Położenie i stan zagospodarowania nieruchomości   | Stawka czynszu najmu netto za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie |                             | Termin zapłaty czynszu najmu                        | UWAGI   |
|---------------------------|----------------------|--|---------------|----------------------|---|--|---|--|-----------------------------|---|---|
|                           |                      |  |               |                      |   |  |   | Lokalu   | Pomieszczenia przynależnego |   |   |
| Rynek 1                   | 30,30 m <sup>2</sup> | -  | 1832/2        | 0,0807 ha            | -   | Własność - Miasto Radymno [KW PR1J/00057109/2] | Nieruchomość zlokalizowana w centrum Miasta Radymna, zabudowana obiektom użytkowo – handlowym, położona w terenie nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w sferze o pełnej ochronie konserwatorskiej. Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-1380. | 24,61 zł   | -                           | z góry do 15-go dnia każdego miesiąca trwania umowy | Ustalona stawka podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się. |

Z UPOMIENIENIA  
Burmistrza Miasta Radymna  
*Zofia Kawatek*  
SEKRETARZ MIASTA