

**WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntową położoną w obrębie miasta Radymna, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Radymno, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat

Oznaczenie nieruchomości	Część działki nr 1843/1
Powierzchnia nieruchomości	15 m ²
Numer księgi wieczystej	PR11/00078980/4
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość położona pomiędzy ulicą rynek, a ulicą Legionów w Radymnie, zabudowana obiektem garażowym.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zaś według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Radymna zlokalizowana jest w terenie układu urbanistycznego podlegającego ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod poz. A-280.
Stawka czynszu dzierżawnego	1,70 zł. netto za 1 m ² miesięcznie w tym podatek VAT w wysokości 23 %
Termin wpłaty czynszu	Kwartalnie do dnia 15-go środkowego miesiąca każdego kwartału za dany kwartał
Aktualizacja stawki	Corocznie począwszy od roku 2024 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z § 6 ust. 5 oraz § 7 ust. 4 i ust. 15 uchwały Nr XXVII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Z. UPOWAŻNIENIA
Burmistrza Miasta Radymna

Zofia Kopyciak
SEKRETAŃKA MIASTA

Radymno, dnia 25 października 2023 roku.