

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2023.344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntową położoną w obrębie miasta Radymna, przeznaczoną do oddania w dzierżawę

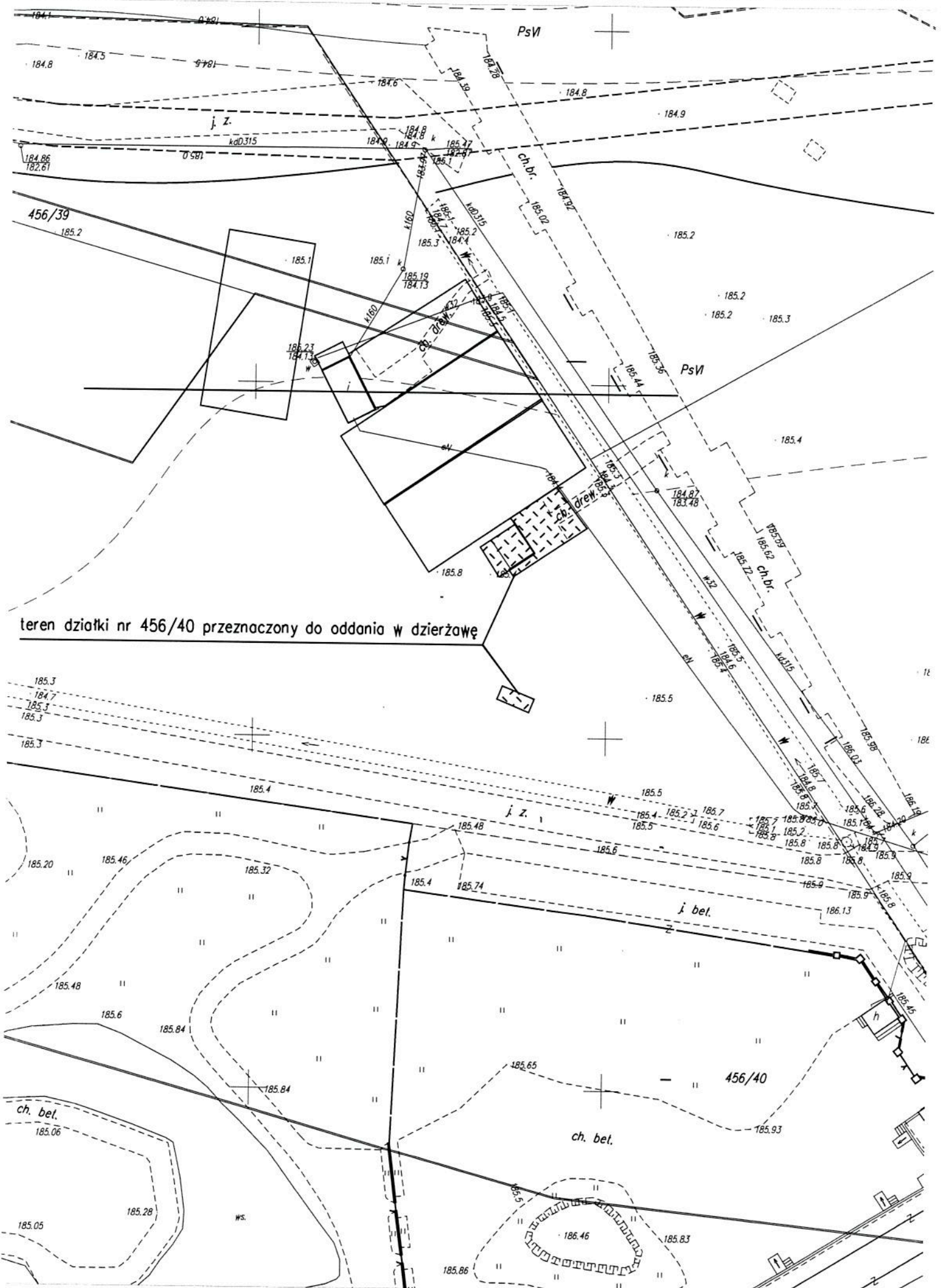
Oznaczenie nieruchomości	Część działki o numerze ewidencyjnym 456/40 (przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszego wykazu)
Powierzchnia nieruchomości	102 m ²
Numer księgi wieczystej	PR1J/00057109/2
Lokalizacja nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w wschodniej części miasta Radymna, pomiędzy zalewem, a ulicą Budowlanych.
Przeznaczenie nieruchomości	Teren przeznaczony zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego „ZEK” pod zabudowę usługową, sport i rekreację.
Stawka czynszu	1/ za grunt pod obiektem handlowo - gastronomicznym tj. za 30 m ² - 5,33 zł. netto za 1m ² miesięcznie plus 23% podatku VAT; 2/ za grunt do obsługi ww. obiektu tj. za 62 m ² - 2,57 zł. netto za 1m ² miesięcznie plus 23% podatku VAT; 3/ za grunt pod wiatłą śmieciową i skrzynią magazynową tj. za 10 m ² – 1,54 zł. netto za 1m ² miesięcznie plus 23% podatku VAT;
Termin wpłaty czynszu	Do 15-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
Aktualizacja stawki	Zgodnie z § 1 ust. 2 Zarządzenia 119/2020 Burmistrza Miasta Radymna z dnia 31 grudnia 2020 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno, sposobu i terminu uiszczania czynszu oraz wymagrodzenia za korzystanie z tych gruntów bez umowy corocznie w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, zgodnie z § 7 pkt 4 i pkt 15 uchwały Nr XXVII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 24 czerwca 2024 roku.

Z UPOWIĄZNIENIA
Burmistrza Miasta Radymna

Zofia Kawata
SEKRETARZ MIASTA



teren działki nr 456/40 przeznaczony do oddania w dzierżawę