

**WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2024.1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, położone w obrębie miasta Radymna, przeznaczone do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 1165	Działka nr 1165
Powierzchnia nieruchomości	0,3109 ha	0,6005 ha
Powierzchnia użytków	RII – 0,3109 ha	LIII – 0,5950 ha; PsIV – 0,0055 ha
Powierzchnia przeliczeniowa	1,2011 ha	
Stan prawny nieruchomości	Własność – Gmina Miejska Radymno	
Numer księgi wieczystej	PR1J/00017957/9	PR1J/00048899/0
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w południowej części miasta Radymna, użytkowana rolniczo.	Nieruchomość niezabudowana położona w południowo-wschodniej części miasta Radymna, użytkowana rolniczo.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w terenie nieobjętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego stanowi teren wskazany do rozwoju funkcji rekreacyjnej.	Nieruchomość położona w terenie nieobjętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego stanowi teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej wskazany do potencjalnych zalesteń.
Stawka czynszu dzierżawnego	246,35 zł. za 1 ha przeliczeniowy gruntu rocznie.	
Termin wpłaty czynszu	Do dnia 15-go września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.	
Aktualizacja stawki czynszu	Corocznie począwszy od roku 2026 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona zgodnie z § 6 ust. 3 oraz § 7 ust. 4 uchwały Nr XXVII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres trzech lat.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 27 stycznia 2025 roku.

