

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2024.1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, położone w obrębie miasta Radymna, przeznaczone do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Część działki nr 841			Część działki 1137	
	1,1500 ha	0,7500 ha	5,5000 ha	2,6000 ha	1,0000 ha
Powierzchnia użytków	PsII - 1,1500 ha	PsII - 0,0630 ha PsIII - 0,6870 ha	PsII - 5,2500 ha PsIII - 0,2500 ha	PsII - 2,6000 ha	PsII - 1,0000 ha
Powierzchnia przeliczeniowa	1,5525 ha	0,8751 ha	7,3750 ha	3,5100 ha	1,36500 ha
Stan prawny nieruchomości	Własność – Gmina Miejska Radymno				
Numer księgi wieczystej	PR1J/00048899/0				
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w południowej części miasta Radymna, użytkowana rolniczo.			Nieruchomość niezabudowana położona w południowo-wschodniej części miasta Radymna, użytkowana rolniczo.	
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w terenie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „TERENY EKSPLOATACJI KRUSZYWA RADYMNO - WSCHÓD”, zgodnie z którym przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części pod zabudowę usługową, drogi dojazdowe i ciągi pieszo-jezdne oraz infrastrukturę techniczną i zieleń.				
Stawka czynszu dzierżawnego	246,35 zł. za 1 ha przeliczeniowy gruntu rocznie.				
Termin wpłaty czynszu	Do dnia 15-go września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.				
Aktualizacja stawki czynszu	Corocznie począwszy od roku 2026 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.				
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona zgodnie z § 6 ust. 3 oraz § 7 ust. 4 uchwały Nr XXVII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres trzech lat.				

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 27 stycznia 2025 roku.