

**WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U.2024.1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Radymna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe, położone w obrębie miasta Radymna, przeznaczone do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 2297/1	Działka nr 2297/2
Powierzchnia nieruchomości	0,1991 ha	0,4756 ha
Powierzchnia użytków	RI – 0,0045 ha; RII – 0,1946 ha	RI – 0,4717 ha; RII – 0,0039 ha
Powierzchnia przeliczeniowa		
Stan prawny nieruchomości	1,1847 ha	
Numer księgi wieczystej	Własność – Gmina Miejska Radymno	
Lokalizacja i opis nieruchomości	PR.IJ/00008601/3	
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w południowej części miasta Radymna, użytkowana rolniczo.	Nieruchomość niezabudowana położona w południowo-wschodniej części miasta Radymna, użytkowana rolniczo.
	Nieruchomość położona w terenie nieobjętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest w obszarze rolniczej przestrzni produkcyjnej.	Nieruchomość położona w terenie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego CZĘŚCI MIASTA RADYMNO - "ZŁOTA GORA I", zgodnie z którym zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem "UR - Tereny pod użytki rolne".
Stawka czynszu dzierżawnego	246,35 zł. za 1 ha przeliczeniowy gruntu rocznie.	
Termin wpłaty czynszu	Do dnia 15-go września każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy.	
Aktualizacja stawki czynszu	Corocznie począwszy od roku 2026 roku w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	
Uwagi	Nieruchomość przeznaczona zgodnie z § 6 ust. 3 oraz § 7 ust. 4 uchwały Nr XXVII/186/2020 Rady Miasta Radymna z dnia 16 grudnia 2020 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Gminy Miejskiej Radymno do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres trzech lat.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Radymna na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

Radymno, dnia 27 stycznia 2025 roku.


BURMISTRZ
Miasta Radymna